

## **8. zasedání zastupitelstva obce Dubno**

ze dne **12. 3. 2012** v zasedací místnosti Obecního úřadu Dubno

**Přítomni:** Milan Pilous, Václav Chmelař, Jiří Špindler, Václav Pinc, Miroslav Horák, Martin Roušal, Jaroslav Falc

**Hosté:** Ing. arch. Jiřina Ečerová, Ing. Vladimír Matějka, Bc. Stanislav Pitr, DiS

Starosta obce Dubno Milan Pilous zahájil zasedání v 19.07 hodin

Zapisovatelem byla zvolena Romana Ješinová

Starosta seznámil všechny zúčastněné s programem

### **PROGRAM:**

1. Zahájení, ověřovatelé, program
2. Volba 2. člena kontrolního výboru
3. Schválení změny bodu 9.4.2. Odkanalizování v textové části územního plánu Dubno
4. Schválení změny č. 1 Územního plánu Dubno
5. Směrnice č. 11 Odpisování dlouhodobého majetku
6. Žádost o změnu Integrovaného povolení TKO Bytíz
7. Nadzemní čerpací stanice AMT
8. Schválení smlouvy Spisová služba – Město Příbram
9. Plán investic Veolie na rok 2012
10. Poskytování cestovních náhrad, dodatek č. 1
11. Prodej pozemku p. č. 469/3, p. Jáchymová
12. Návrh změny Vyhlášky obce Dubno č. 04/2010 - Spalování suchých rostlinných materiálů
13. Různé
14. Diskuze, závěr

Starosta Milan Pilous doplnil program o bod č. 13 Rozpočtové opatření č. 2 (dále pak bude pokračovat bod č. 14. Různé)

### **1. Schválení programu**

#### **Návrh usnesení:**

pro: 7  
proti: 0

**Usnesení:** program byl přijat

Starosta Milan Pilous dále **navrhl** jako ověřovatele pana Jiřího Špindlera a pana Martina Roušala

pro: Milan Pilous, Václav Chmelař, Martin Roušal, Jiří Špindler  
zdrželi se: Miroslav Horák, Jaroslav Falc, Václav Pinc

**Usnesení:** ověřovateli byli zvoleni Jiří Špindler a Martin Roušal

## **2. Volba 2. člena kontrolního výboru**

Místostarosta Václav Chmelař navrhl, aby druhým členem kontrolního výboru byl odsouhlasen pan Jaroslav Falc.

**Návrh usnesení:** druhým členem kontrolního výboru bude Jaroslav Falc

pro: Milan Pilous, Václav Chmelař, Martin Roušal, Jiří Špindler, Miroslav Horák,  
Václav Pinc  
zdržel se: Jaroslav Falc

**Usnesení:** pan Jaroslav Falc byl zvolen druhým členem kontrolního výboru

## **3. Schválení změny bodu 9.4.2. Odkanalizování v textové části územního plánu Dubno**

Starosta Milan Pilous navrhl změnu v návrhu zadání změny územního plánu č. 1 územního plánu Dubno, v bodě 9.4.2. textové části B. vyjmout větu :  
„V návrhu územního plánu bude realizovaná pouze splašková kanalizace.“  
a nahradit větou:

„Při nedostatečné kapacitě ČOV Dubnec mohou být odpadní vody z nových lokalit dočasně svedeny do žump, septiků či vlastních ČOV. Podmínkou je souhlas zastupitelstva obce.“

Pan Miroslav Horák (Zdeněk Zárbynický ml. a Josef Bůzek – připojili se) nesouhlasil s návrhem, protože by to byl krok zpět, nechtěl povolit žumpy, septiky, požadoval ponechat pouze vlastní ČOV.

Ing. Vladimír Matějka se připojil k tomuto návrhu s tím, že ne všude se lze připojit na obecní kanalizaci, proto souhlasí s návrhem pana Miroslava Horáka o možnosti připojení na vlastní ČOV.

**Návrh usnesení:** v textové části B. územního plánu Dubno strana 11 bod 9.4.2 bude uvedeno: „Při nedostatečné kapacitě ČOV Dubnec mohou být odpadní vody z nových lokalit dočasně svedeny do vlastních ČOV. Podmínkou je souhlas zastupitelstva obce.“

pro: 7  
proti: 0

**Usnesení:** v textové části B. územního plánu Dubno strana 11 bod 9.4.2 bude uvedeno: „*Při nedostatečné kapacitě ČOV Dubnec mohou být odpadní vody z nových lokalit dočasně svedeny do vlastních ČOV. Podmínkou je souhlas zastupitelstva obce.*“

#### **4. Schválení změny č. 1 Územního plánu Dubno**

Starosta Milan Pilous narhl schválit zadání změny č. 1 Územního plánu Dubno a podstoupit k dalšímu zpracování pro konečné schválení změny č. 1 Územního plánu Dubno.

Místostarosta Václav Chmelař navrhl formální doplnění v projednávání zadání změny č. 1 Územního plánu Dubno v bodě II., odst. C (Požadavky na rozvoj území obce) v textu v odstavci: „Prověřit část pozemků p. č. 246/1 k. ú. Dubno, který ..... veden jako plochy bydlení venkovského charakteru. **(BV)**“

A dále

**Návrh usnesení:** schválit zadání změny č. 1 Územního plánu Dubno a postoupit k dalšímu zpracování pro konečné schválení změny č. 1 Územního plánu Dubno, včetně schválené změny řešené v bodě č. 3) tohoto zasedání zastupitelstva

pro: Milan Pilous, Václav Chmelař, Martin Roušal, Jiří Špindler  
zdrželi se: Miroslav Horák, Jaroslav Falc, Václav Pinc

**Usnesení:** zastupitelstvo schválilo zadání změny č. 1 Územního plánu Dubno a jeho postoupení k dalšímu zpracování pro konečné schválení změny č. 1 Územního plánu Dubno, včetně schválené změny řešené v bodě č. 3) tohoto zasedání zastupitelstva

#### **5. Směrnice č. 11 Odpisování dlouhodobého majetku**

Starosta Milan Pilous přednesl návrh :

**Návrh usnesení:** přijmout směrnici č. 11 Odepisování dlouh. majetku

pro: 7  
proti: 0

**Usnesení:** směrnice č. 11 Odepisování dlouh. majetku byla přijata

## **6. Žádost o změnu Integrovaného povolení TKO Bytíz**

Místostarosta Václav Chmelař seznámil zastupitele a občany s žádostí o vydání změny Integrovaného povolení pro ukládání odpadu v areálu TKO Bytíz, firmy SVZ Centrum s. r. o. Příbram.

**Návrh usnesení:** souhlas s vydáním změny Integrovaného povolení pro TKO Bytíz

pro: 7  
proti: 0

**Usnesení:** zastupitelstvo nemá námitek pro vydání změny Integrovaného povolení TKO Bytíz

## **7. Nadzemní čerpací stanice AMT**

Starosta Milan Pilous přečetl žádost firmy AMT s. r. o. U Nikolajky 382, Praha 5 o souhlas s vydáním územního rozhodnutí o umístění stavby „Nadzemní čerpací stanice PHM na provozu Příbram – Dubno (kalové pole) na p. č. 350/5 v k. ú. Dubno.“

**Návrh usnesení:** vydat souhlasné stanovisko k této žádosti

pro: 7  
proti: 0

**Usnesení:** zastupitelé souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska k této žádosti

## **8. Schválení smlouvy Spisová služba – Město Příbram**

Starosta M. Pilous přednesl návrh smlouvy s městem Příbram o spolupráci při provozování hostované elektronické spisové služby s obcí Dubno. Tuto spolupráci řeší dva návrhy obchodních smluv a to Smlouva o poskytování informačních služeb ORP a Smlouva o poskytování hostované elektronické spisové služby.

**Návrh usnesení:** souhlasit s uzavřením obou výše uvedených smluv

pro: 7  
proti: 0

**Usnesení:** zastupitelé souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytování informačních služeb ORP a Smlouvy o poskytování hostované elektronické spisové služby

## 9. Plán investic Veolie na rok 2012

Starosta Milan Pilous seznámil zastupitelstvo a občany s návrhem plánu oprav a plánu investic na rok 2012 včetně hodnocení stavu majetku za rok 2010 firmy Veolie Voda – 1. SčV. a.s. Praha (jedná se o pořízení omezovačů tlaku vody v celkové částce cca 175 tisíc korun)

**Návrh usnesení:** vzít na vědomí hodnocení vodohospodářského majetku za rok 2010 a souhlasit s plánem oprav a investic na rok 2012

pro: 7  
proti: 0

**Usnesení:** zastupitelstvo vzalo na vědomí hodnotící zprávu o stavu vodohospodářského majetku za rok 2010 a souhlasí s plánem oprav a investic na rok 2012

## 10. Poskytování cestovních náhrad, dodatek č. 1

Starosta Milan Pilous navrhl:

**Návrh usnesení:** odsouhlasit dodatek č. 1 směrnice o poskytování cestovních náhrad obce Dubno

pro: 7  
proti: 0

**Usnesení:** dodatek směrnice byl přijat

## 11. Prodej pozemku p. č. 469/3, p. Jáchymová

Místostaroska Václav Chmelař přednesl žádost paní Jáchymové o odkoupení pozemku, který údajně souvisí s jejím pozemkem. Při prověřování však bylo zjištěno, že žadatelka uvedla mylné informace ve své žádosti a že majitelem pozemku, ke kterému chce umožnit přístup, je někdo jiný.

**Návrh usnesení:** zamítnout odprodej pozemku paní Jáchymové

pro: 7  
proti: 0

**Usnesení:** prodej pozemku byl paní Jáchymové zamítnut

## **12. Návrh změny Vyhlášky obce Dubno č. 04/2010 - Spalování suchých rostlinných materiálů**

Místostarosta Václav Chmelař přečetl žádost pana Jaroslava Brennera o úpravu možnosti spalovat suché rostlinné materiály vícekrát v měsíci.

Občané se v diskusi spíše klonili k tomu, aby se vyhláška neměnila.

Starosta Milan Pilous přislíbil, že dle návrhu pana Miroslava Horáka by v letních měsících mohl být přistaven kontejner na tento odpad.

**Návrh usnesení:** ponechat v platnosti vyhlášku č. 04/2010 – Spalování suchých rostlinných materiálů

pro: 7  
proti: 0

**Usnesení:** vyhláška č. 04 /2010 - Spalování suchých rostlinných materiálů (první sobotu v měsíci) zůstává v platnosti beze změn

## **13. Rozpočtové opatření č. 2**

Starosta Milan Pilous přečetl návrh rozpočtového opatření č. 2 o úpravě rozpočtu o dotaci ze Středočeského kraje na provoz obce v hodnotě Kč 60.100,- .

**Návrh usnesení:** provést rozpočtové opatření č. 2 v rozpočtu obce

pro: 7  
proti: 0

**Usnesení:** rozpočtové opatření č. 2 bude provedeno

## **14. Různé**

Pan Marek Falcník upozornil na nepovolenou skládku odpadu v blízkosti svého pozemku a na základě svojí žádosti podané na obec žádal o vysvětlení. Dále seznámil zastupitele a občany s daným problémem, což je ukládání různého odpadu na nevyhrazené místo. Starosta Milan Pilous k tomuto uvedl, že toto úložiště není vedeno jako skládka, ale je to pouze zemník, který patří ZD Suchodol a obec Dubno na základě ústního jednání s předsedou ZD Suchodol panem Josefem Míkou může na tomto zemníku ukládat pouze zem, trávu a listí.

Dále starosta Milan Pilous na základě informací pana Marka Falcníka o nevhodných materiálech, které se prý nalézají na tomto úložišti, přislíbil kontrolu tohoto zemníku a popřípadě odvoz nevhodného materiálu na skládku.

Starosta Milan Pilous informoval:

- o krocích k napravení nevýhodné nájemní smlouvy s firmou EFEKTIM a.s. o pronájmu pozemku na Pichcích k provozování fotovoltaické elektrárny. V současné době probíhá jednání mezi zájemcem a firmou EFEKTIM a.s. o

odkoupení této fotovoltaické elektrárny. Předběžná dohoda, kterou pan starosta Milan Pilous uzavřel se zájemcem o koupi této elektrárny je, že roční nájemné za poskytnuté pozemky se zvýší na částku 120tisíc korun ročně a v případě, že státem uvalená daň ve výši 26% na provozovatele fotovoltaických elektráren bude zcela zrušena, obdrží obec nájemné za tyto pozemky v částce 240tisíc korun ročně.

Místostarosta Václav Chmelař informoval zastupitele a občany obce o tom, že při jednání s prodávajícím, což je firma EFEKTIM a. s. zastoupená panem JUDr. Liborem Horáčkem, a zájemcem bylo dohodnuto, že firma EFEKTIM a. s. ve čtyřech splátkách daruje obci celkem 300tisíc korun v období 4 let a zájemce (kupující) daruje 50tisíc korun SDH Dubno.

Starosta Milan Pilous dále informoval občany:

- o závěrečném vyúčtování hospodaření obce k 31. 12. 2011

Rozpočtové příjmy za rok 2011 činní Kč 3.677.150,-  
Rozpočtové výdaje za rok 2011 činní Kč 3.071.848,-

**Což znamená, že obec hospodařila za rok 2011 se ziskem 605.302,- korun**

- o pořádání závodu mopedistů, který se bude konat dne 23. 6. 2012 pod záštitou obce Dubna „O pohár starosty obce“, za mediální podpory rádia Blaník
- o zadání zpracování projektové dokumentace na půdňí vestavbu obecního úřadu z důvodu připravenosti obce v technické přípravě, pokud na tento dotační titul dosáhne

**Místostarosta Václav Chmelař připomněl spoluobčanům, že do 2. dubna by měli zaplatit poplatek za psa a komunální odpad na rok 2012.**

Dále se místostarosta Václav Chmelař ptal pana starosty SDH Dubno Martina Roušala, zda hasiči budou provádět letní údržbu obce jako v loňském roce. Pan Martin Roušal odpověděl, že po zkušenostech se zajišťováním letní údržby obce (sekání a úklid trávy) se stávajícími členy SDH má obavy, že toto není schopen zajistit. Na to zareagoval velitel hasičů pan Zdeněk Zárybnický ml.s tím, že to ještě sám jako velitel sboru probere se členy a do 14 dnů oznámí starostovi obce Milanu Pilousovi, za SDH Dubno zajistí letní údržbu obce či nikoliv.

## 15. Diskuze, závěr

Pan Zdeněk Zárybnický vznesl požadavek na modernizaci vozového parku hasičů.

Pan starosta Milan Pilous přislíbil, že pokud dobře dopadne jednání s městem Příbram o zákonném poplatku, který by měl obci připadnout v částce Kč 156,- z každé uložené tuny města Příbram na skádku TKO Bytíz, bude se o této modernizaci uvažovat.

Občané upozornili na nepořádek kolem učiliště Dubno.  
Pan místostarosta Václav Chmelař přislíbil, že při jednání s učilištěm v rámci stavby nového chodníku na učiliště Dubno, na tuto skutečnost upozorní.

Ověřovatelé: .....

.....

Zapisovatel: .....

Starosta: .....

Vyvěšeno dne: 21. 3. 2012

Sejmuto: .....