

13. zasedání zastupitelstva obce Dubno

ze dne **22. 4. 2013** v zasedací místnosti Obecního úřadu Dubno

Přítomni: Milan Pilous, Václav Chmelař, Bc. Jiří Špindler, Martin Roušal, Jaroslav Falc, Václav Pinc

Omluveni: Ing. Miroslav Horák

Starosta obce Dubno Milan Pilous zahájil zasedání v 19.07 hodin

Starosta seznámil všechny zúčastněné s programem

PROGRAM:

1. Zahájení, ověřovatelé, zapisovatel, program
2. Schválení Změny č. 1 Územního plánu obce Dubno – Opatření obecné povahy
3. Věcné břemeno pro RWE GasNet SO 03
4. Věcné břemeno pro RWE GasNet SO 04
5. Prodej plynárenského zařízení společnosti RWE Gas Net – točna v Chaloupkách
6. Povolení silničního retardéru pod kapličkou u domu č.p. 12
7. Žádost o umístění směrové tabule na VO
8. Žádost o souhlas k nové provozovně kadeřnictví Dubno č. p. 46
9. Výstavba kompostárny SVZ Centrum v blízkosti TKO Bytíz
10. Návrh o propojení stávajícího vodovodního řadu Obce Dubno s řadem Města Příbram v lokalitě pod Mazdou (Zlepšení tlakových poměrů ve vodovodním řadu v obci Dubno).
11. Rozpočtové opatření č. 2
12. Různé
13. Diskuze, závěr

Pan místostarosta Václav Chmelař požádal o doplnění programu zastupitelstva o Žádost o změnu Územního plánu obce Dubno, parc. č. 285/7 a 286/4 pana Josefa Slaby – lokalita plánované výstavby Centrum Dubno u výjezdu na Prahu. Navrhl, zařadit tento bod jako bod č. 12 před bod Různé.

13.1. Schválení programu

Návrh usnesení: přijmout upravený program 13. zasedání zastupitelstva

pro: 6
proti: 0

Usnesení: program zastupitelstva byl přijat

Starosta Milan Pilous dále **navrhl** jako ověřovatele pana Jiřího Špindlera a pana Martina Roušala.

pro: 6
proti: 0

Usnesení: ověřovateli byli zvoleni Jiří Špindler a Martin Roušal

Zapisovatelem byla jednohlasně zvolena Romana Ješinová.

13.2. Schválení Změny č. 1 Územního plánu obce Dubno – Opatření obecné povahy

Starosta Milan Pilous informoval zastupitele, že k dnešnímu dni proběhly všechny legislativní kroky k úspěšnému ukončení Změny č. 1 Územního plánu Dubno.

Návrh usnesení: odsouhlasit konečné znění a ukončení Změny č. 1 Územního plánu Dubno a vyvěšení Veřejné vyhlášky - Opatření obecné povahy změny č. 1 Územního plánu Dubno na dobu 15 dnů dle zákona

pro: 6
proti: 0

Usnesení: zastupitelé souhlasí s konečným zněním a uzavřením Změny č. 1 Územního plánu Dubno a vyvěšení Veřejné vyhlášky - Opatření obecné povahy změny č. 1 Územního plánu Dubno na dobu 15 dnů dle zákona

13.3. Věcné břemeno pro RWE GasNet SO 03

Starosta Milan Pilous seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby s firmou RWE Gas Net, s.r.o. Ústí nad Labem na plynovod a přípojky – SO 03.

Návrh usnesení: souhlasit se zřízením věcného břemene pro firmu RWE Gas Net, s.r.o. Ústí nad Labem na plynovod a přípojky – SO 03.

pro: 6
proti: 0

Usnesení: zastupitelé souhlasí se zřízením věcného břemene pro firmu RWE Gas Net, s.r.o. Ústí nad Labem na plynovod a přípojky – SO 03.

13.4. Věcné břemeno pro RWE GasNet SO 04

Starosta Milan Pilous seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby s firmou RWE Gas Net, s.r.o. Ústí nad Labem na plynovod a přípojky - SO 04.

Návrh usnesení: souhlasit se zřízením věcného břemene pro firmu RWE Gas Net, s.r.o. Ústí nad Labem na plynovod a přípojky – SO 04.

pro: 6
proti: 0

Usnesení: zastupitelé souhlasí se zřízením věcného břemene pro firmu RWE Gas Net, s.r.o. Ústí nad Labem na plynovod a přípojky – SO 04

13.5. Prodej plynárenského zařízení společnosti RWE Gas Net – točna v Chaloupkách

Starosta Milan Pilous informoval zastupitele a občany o návrhu firmy RWE Gas Net, s. r. o. Ústí nad Labem na spolupráci a součinnosti při realizace plynárenského zařízení a o koupi plynárenského zařízení, které vybudovala obec Dubno a jehož je vlastníkem.

Místostarosta Václav Chmelař řekl, že podle jeho názoru je tento bod velmi důležitý a zastupitelé by jej měli dobře rozmyslet a následně rozhodnout jak s touto nabídkou od RWE naložit. Myslel tím, že zastupitelé by se měli zabývat plynovým řadem v celé obci a ne pouze tímto kouskem nové investice u točny v Chaloupkách. Navrhl tento bod rozdiskutovat, odložit hlasování a vrátit se k této nabídce na některém dalším zastupitelstvu až budeme mít nabídku od RWE za celou obec.

Návrh usnesení: odložit hlasování o prodeji části plynárenského zařízení v obci až budeme mít nabídku od RWE za celou obec.

pro: 6
proti: 0

Usnesení: hlasování o prodeji části plynárenského zařízení v obci se odkládá až budeme mít nabídku od RWE za celou obec

13.6. Povolení silničního retardéru pod kapličkou u domu č.p. 12

Místostarosta Václav Chmelař seznámil přítomné o žádosti pana Martina Kubáta na zřízení retardéru a řekl, že místo si projížděl a musel skoro zastavit, aby viděl, jestli něco nejede či někdo nejde z levé strany od pneuservisu. Jeho názor je, retardér zatím neumisťovat a nejdříve řešit tuto situaci změnou dopravního značení. Dá se využít druhá strana stávající dopravní značky „jednosměrka“, popřípadě vyznačit dopravní značení i na vozovku.

Během jednání přišel zastupitel pan Ing. M. Horák v 19.45 hodin.

Návrh usnesení: zatím nebudovat retardér, snažit se tuto situaci řešit dopravním značením

pro: 7
proti: 0

Usnesení: obec nebude zatím budovat retardér, tuto situaci bude řešit dopravním značením

13.7. Žádost o umístění směrové tabule na VO

Místostarosta Václav Chmelař informoval o žádosti pana Jaromíra Novotného na opětovnou instalaci směrové tabule. Myslí si, že pokud někdo podniká, tak by měl alespoň symbolický poplatek zaplatit. V tomto případě navrhuje, aby si pan Jaromír Novotný na své náklady novou směrovku nainstaloval a neplatil obci žádné nájemné. Sloup veřejného osvětlení byl nedávno zcela zničen po dopravní nehodě.

Návrh usnesení: souhlasit s žádostí pana Jaromíra Novotného s umístěním směrové tabule pro svou firmu. Informační tabuli instaluje na sloup veřejného osvětlení na své náklady bez další finančních nároků obce.

pro: 7
proti: 0

Usnesení: zastupitelé souhlasí s žádostí pana Jaromíra Novotného s umístěním směrové tabule pro svou firmu. Informační tabuli instaluje na sloup veřejného osvětlení na své náklady bez další finančních nároků obce.

13.8. Žádost o souhlas k nové provozovně kadeřnictví Dubno č. p. 46

Místostarosta Václav Chmelař přečetl žádost paní L. Velechovské o vyslovení souhlasu s novou kadeřnickou provozovnou Dubno č. p. 46.

Návrh usnesení: souhlasit se zřízením nové kadeřnické provozovny Dubno č. p. 46

pro: 7
proti: 0

Usnesení: zastupitelé souhlasí se zřízením nové kadeřnické provozovny Dubno č. p. 46

13.9. Výstavba kompostárny SVZ Centrum v blízkosti TKO Bytíz

Starosta Milan Pilous přednesl žádost firmy SVZ Centrum o vyjádření k existenci sítí pro výstavbu kompostárny.

Informoval, že obec nemá povědomí o tom, že by na těchto pozemcích byly nějaké inženýrské sítě v majetku obce.

Návrh usnesení: obec nemá povědomí o tom, že by na těchto pozemcích byly nějaké inženýrské sítě v majetku obce

pro: 7
proti: 0

Usnesení: obec nemá povědomí o tom, že by na těchto pozemcích byly nějaké inženýrské sítě v majetku obce

13.10. Návrh o propojení stávajícího vodovodního řadu Obce Dubno s řadem Města Příbram v lokalitě pod Mazdou (Zlepšení tlakových poměrů ve vodovodním řadu v obci Dubno)

Starosta Milan Pilous seznámil zastupitele a občany s výsledkem jednání na 1. SČV. a. s. VEOLIA VODA Příbram se stavem vodovodního řadu v obci a nutnosti propojení vodovodního řadu obce Dubno s vodovodním řadem města Příbram.

1.SČV, a.s. navrhuje totot propojení provést v lokalitě pod Mazkou čímž by se zlepšily tlakové poměry ve vodovodním řadu v obci. Z větší části by se odstranila nutnost v dolní části obce směr Praha instalovat tlakové omezovače, aby se zvedl tlak a v oblasti nové výstavby pod vrchem Vostrák.

Návrh usnesení: souhlasit s propojením vodovodního řadu obce Dubno s vodovodním řadem města Příbram. Obec Dubno nechá zpracovat projektovou dokumentaci potřebnou k realizaci toto propojení. Předpokládaná realizace stavby je 2. čtvrtletí roku 2014

pro: 7
proti: 0

Usnesení: zastupitelé souhlasí s propojením vodovodního řadu obce Dubno s vodovodním řadem města Příbram. Obec Dubno nechá zpracovat projektovou dokumentaci potřebnou k realizaci toto propojení. Předpokládaná realizace stavby je 2. čtvrtletí roku 2014

13.11. Rozpočtové opatření č. 2

Starosta Milan Pilous seznámil zastupitele a občany s rozpočtovým opatřením č. 2/2013

Návrh usnesení: schválit rozpočtové opatření č. 2/2013

pro: 7
proti: 0

Usnesení: rozpočtového opatření č. 2/13 bylo schváleno

13.12. Žádost o změnu Územního plánu obce Dubno, parc. č. 285/7 a 286/4, Josef Slaba

Starosta Milan Pilous přednesl žádost pana Josefa Slaby o změnu Územního plánu obce Dubno, parc. č. 285/7 a 286/4 a navrhl zastupitelům pořízení Změny č. 2 Územního plánu Dubno.

Místostarosta Václav Chmelař se k tomuto návrhu připojil a dále navrhuje, aby na základě výzvy, která bude vyvěšena na úřední desce, občané podali na Obecním úřadě v Dubně své žádosti ke změně č. 2 Územního plánu Dubno do 17. 6. 2013. Rozhodnutí o otevření změny č. 2 Územního plánu Dubno bude projednáno na 14. zasedání zastupitelstva obce Dubno, která se bude konat 24. 6. 2013

Návrh usnesení: souhlasit s žádostí pana Josefa Slaby, vyvěšit na úřední desku výzvu pro občany k podání žádostí k otevření změny č. 2 územního plánu Dubno do 17. 6. 2013. Rozhodnutí o otevření změny č. 2 Územního plánu Dubno bude projednáno na 14. zasedání zastupitelstva obce Dubno, která se bude konat 24. 6. 2013

pro: 7
proti: 0

Usnesení: zastupitelé souhlasí s žádostí pana Josefa Slaby. Na úřední desce bude vyvěšena výzva pro občany k podání žádostí k otevření změny č. 2 územního plánu Dubno do 17. 6. 2013. Rozhodnutí o otevření změny č. 2 Územního plánu Dubno bude projednáno na 14. zasedání zastupitelstva obce Dubno, která se bude konat 24. 6. 2013

13.13. Různé

Místostarosta Václav Chmelař řekl: „Na minulém zastupitelstvu jsem Vás informoval o aktuálním stavu, že nám původní majitel fotovoltaiky EFEKTIM doposud nezaplatil dar ve výši 150.000,- korun, který je již po splatnosti.

Aktuálně pan doktor Horáček již není jednatelem, mluvil jsem s novým ředitelem panem Janem Slepíčkou a ten mi slíbil, že co nejdříve vše vyřeší v náš prospěch. Do 14 dnů se mi má ozvat.

FVE Dubno – Jednal jsem se zástupcem této firmy s panem Lukešem a sdělil mu, že bychom měli zájem vstoupit do jednání o možnosti prodeje pozemku pod fotovoltaikou. Jako první mi odpověděl, že se tomu nebrání, vidí to jako možnost a předloží náš námět majiteli k projednání“.

Starosta Milan Pilous přečetl Rozhodnutí ze Středočeského kraje o udělení pokuty za správní delikt za rok 2009.

13.14. Diskuze, závěr

Starosta Milan Pilous otevřel diskuzi ke koupi nové (použité) hasičské stříkačky pro SDH Dubno. Upozornil na potřebu upravit hasičskou garáž pro novou stříkačku – snížit podlahu.

Velitel hasičů přislíbil spolupráci a finanční spoluúčast při koupi hasičské stříkačky. Jedná se o hasičskou stříkačku na podvozku ŠKODA LIAZ v dobrém technickém stavu.

Zastupitelé a zástupci SDH Dubno v čele s velitelem panem Zdeňkem Zárybnickým a starostou panem Martinem Roušalem se dohodli, že pokud obec Dubno zakoupí pro SDH Dubno tuto hasičskou stříkačku na podvozku ŠKODA LIAZ, budou hasiči provádět letní údržbu obce – sekání trávy pouze za 11.000,- korun po dobu 2 let, obec bude přispívat na akce malých hasičů. Nákup hasičské stříkačky je však podmíněn tím, že bude garážován. Vzhledem k tomu, že momentální stav je takový, že tato hasičská stříkačka nevejde z důvodu výšky (průchodnosti vrat) do garáže hasičského sboru, je by bylo nutno snížit podlahu v garáži a upravit i vjezd, tzn. snížit plochu před garáží.

Zastupitelé pověřili starostu Milana Pilouse, aby zajistil projekt a rozpočet včetně nabídky na realizaci těchto úprav.

Zasedání zastupitelstva ukončil starosta Milan Pilous ve 20 hodin 55 minut.

Ověřovatelé:

.....

Zapisovatel:

Starosta:

Vyvěšeno dne: 29. 4. 2013

Sejmuto: