

14. zasedání zastupitelstva obce Dubno

ze dne **24. 6. 2013** v zasedací místnosti Obecního úřadu Dubno

Přítomni: Milan Pilous, Václav Chmelař, Bc. Jiří Špindler, Martin Roušal,
Ing. Miroslav Horák, Jaroslav Falc, Václav Pinc

Starosta obce Dubno Milan Pilous zahájil zasedání v 19.08 hodin

Starosta seznámil všechny zúčastněné s programem

PROGRAM:

1. Zahájení, ověřovatelé, zapisovatel, program
2. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2012
3. Schválení účetní závěrky obce za rok 2012
4. Rozpočtové opatření č. 4/2013
5. Převzetí vodovodního a kanalizačního řadu a veřejné osvětlení, lokalita BV2
6. Stavba přípojek NN na pozemky p.č 470/7, 470/8, 470/9 a 470/10 v k.ú. Dubno
7. Prodej plynárenského zařízení společnosti RWE Gas Net – točna v Chaloupkách
8. Otevření územního plánu obce Dubno – Změna č. 2 Územního plánu obce Dubno
9. Žádost o změnu využití území Radek Míka a Tomáš Veselý
10. Žádost o změnu využití území SVZ Centrum
11. Žádost o změnu využití území Josef Slaba
12. Napojení nové komunikace v areálu TKO Bytíz, SVZ Centrum
13. Žádost o vyjádření ke stavebnímu a územnímu řízení výstavby kompostárny Bytíz
14. Různé
15. Diskuze, závěr

Pan místostarosta Václav Chmelař navrhl vyřadit bod 9, 10 a 11 z programu zastupitelstva.

14.1. Schválení programu

Návrh usnesení: přijmout upravený program 14. zasedání zastupitelstva

pro: 7
proti: 0

Usnesení: program zastupitelstva byl přijat

Starosta Milan Pilous dále **navrhl** jako ověřovatele pana Jiřího Špindlera a pana Martina Roušala.

pro: 7
proti: 0

Usnesení: ověřovateli byli zvoleni Jiří Špindler a Martin Roušal

Zapisovatelem byla jednohlasně zvolena Romana Ješinová.

14.2. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2012

Starosta Milan Pilous stručně připomněl návrh závěrečného účtu obce Dubno za rok 2012, který obdrželi zastupitelé v podkladech k jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení: schválit návrh závěrečného účtu obce Dubno za rok 2012 bez výhrad

pro: 7
proti: 0

Usnesení: závěrečný účet obce Dubno za rok 2012 byl schválen bez výhrad

14.3. Schválení účetní závěrky obce za rok 2012

Starosta Milan Pilous zrekapituloval účetní závěrku obce za rok 2012, s kterou byli zastupitelé v předstihu informováni v zaslaných podkladech.

Návrh usnesení: schválit účetní závěrku obce za rok 2012.

pro: 5 – M. Pilous, V. Chmelař, J. Falc, M. Roušal, J. Špindler
proti: 0
zdržel se: 2 - M. Horák, V. Pinc

Usnesení: účetní závěrka obce za rok 2012 byla schválena

14.4. Rozpočtové opatření č. 4/2013

Starosta Milan Pilous předal slovo R. Ješinové a ta seznámila zastupitele a občany s návrhem rozpočtového opatření č. 4/2013.

Návrh usnesení: souhlasit s návrhem rozpočtového opatření č. 4/2013

pro: 7
proti: 0

Usnesení: rozpočtové opatření č. 4/2013 bylo přijato

14.5. Převzetí vodovodního a kanalizačního řadu a veřejné osvětlení, lokalita BV2

Starosta Milan Pilous přednesl výzvu paní Jitky Vopičkové a pana Josefa Vopičky k uzavření smlouvy o převodu vlastnictví a předání majetku – vodovodní a kanalizační řad a veřejné osvětlení v lokalitě BV2 a to na základě uzavřené smlouvy o Smlouvě budoucí o převzetí inženýrských sítí.

Návrh usnesení: převzít vodovodní a kanalizační řad včetně veřejné osvětlení pro lokalitu BV2 (manželé Vopičkovi) do majetku obce po zkolaudování těchto řadů a dodání veškerých potřebných dokladů k jejímu předání a převzetí

pro: 7
proti: 0

Usnesení: vodovodní a kanalizační řad včetně veřejné osvětlení pro lokalitu BV2 (manželé Vopičkovi) bude převzat do majetku obce po zkolaudování těchto řadů a dodání veškerých potřebných dokladů k jejímu předání a převzetí

14.6. Stavba přípojek NN na pozemky p.č 470/7, 470/8, 470/9 a 470/10 v k.ú. Dubno

Starosta Milan Pilous přečet žádost firmy Energon Dobříš s.r.o. o vydání souhlasného stanoviska s projektem stavby a následnou realizací zhotovení elektrické přípojky pro parcely p. č. 470/7-10 v k. ú. Dubno.

Návrh usnesení: souhlasit s vydáním souhlasného stanoviska s projektem a následnou realizací zhotovení elektrické přípojky pro parcely p. č. 470/7-10 v k. ú. Dubno.

pro: 5 - M. Pilous, V. Chmelař, J. Falc, M. Roušal, J. Špindler
proti: 0
zdržel se: 2 - M. Horák, V. Pinc

Usnesení: zastupitelé souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska s projektem a následnou realizací zhotovení elektrické přípojky pro parcely p. č. 470/7-10 v k. ú. Dubno.

14.7. Prodej plynárenského zařízení společnosti RWE Gas Net – točna v Chaloupkách

Místostarosta Václav Chmelař informoval zastupitele a občany, že stejný bod byl projednáván na minulém zastupitelstvu. Dále řekl, že po osobním jednání se zástupcem RWE GasNet, dospěl on i pan starosta Milan Pilous k názoru, že obec Dubno v současné době nemá jinou možnost, pokud chce řad prodloužit, přijmout navržené podmínky.

Připomněl zastupitelům, že jde o prodloužení plynového řadu do středu točny pod domem manželů Hovorkových. RWE GaSNet obci Dubno nabízí 122.000,- Kč za odprodej nově budovaného plynového řadu.

Dále navrhl tuto část plynárenského zařízení odprodat a smlouvu uzavřít.

Návrh usnesení: odprodat navrhovanou část nově budovaného plynového řadu fimě RWE GasNet a uzavřít s ní smlouvu o tomto prodeji za 122.000,- Kč

pro: 6 – M. Pilous, V. Chmelař, J. Špindler, M. Roušal, M. Horák, J. Falc
proti: 0
zdržel se: V. Pinc

Usnesení: odprodat navrhovanou část nově budovaného plynového řadu fimě RWE GasNet a uzavřít s ní smlouvu o tomto prodeji za 122.000,- Kč

14.8. Otevření územního plánu obce Dubno – Změna č. 2 Územního plánu obce Dubno

Starosta Milan Pilous navrhl odložení otevření územního plánu obce Dubno – Změna č. 2 Územního plánu obce Dubno na příští zastupitelstvo s možností podání dalších žádostí na tuto změnu.

Místostarosta Václav Chmelař doplnit, že odložení souvisí se skutečností některých nedostatků na straně žadatelů o změnu č. 2 Územního plánu a vše bude projednáno s Ing. arch. J. Ečerovou.

Dále navrhl otevření územního plánu obce Dubno změnu č. 2 také odložit na příští zasedání zastupitelstva, které by se mělo konat dne 23. září 2013, s tím, že žadatelé by mohli podávat své žádosti na změnu územního plánu do 31. 8. Ing. Horák navrhl termín podání žádostí do 15. 9. Starosta nesouhlasil s termínem až v září, proto pan místostarosta navrhl termín 10. 9., starosta trval na svém, došlo k dvojímu hlasování:

a) Návrh usnesení: odložit otevření územního plánu obce Dubno Změna č. 2 Územního plánu obce Dubno na příští zastupitelstvo s možností podání dalších žádostí na tuto změnu do 31. 8. 2013

pro: 3 – M. Pilous, J. Špindler, M. Roušal
proti: 4 – V. Chmelař, M. Horák, V. Pinc, J. Falc

b) Návrh usnesení: odložit otevření územního plánu obce Dubno Změna č. 2 Územního plánu obce Dubno na příští zastupitelstvo s možností podání dalších žádostí na tuto změnu do 10. 9. 2013

pro: 4 - V. Chmelař, M. Horák, V. Pinc, J. Falc
proti: M. Pilous
zdrželi se: M. Roušal, J. Špindler

Usnesení: otevření územního plánu je odloženo na příští zastupitelstvo s možností podání dalších žádostí o tuto změnu do 10. 9. 2013

Bod č. 9, 10, 11 byl stažen z projednávání zastupitelstva.

14.12. Napojení nové komunikace v areálu TKO Bytíz, SVZ Centrum

Starosta Milan Pilous přečetl žádost firmy SVZ Centrum s.r.o. o možnosti napojení na obecní komunikaci.

Návrh usnesení: souhlasit s připojením přes obecní pozemek p. č. 350/17 v k. ú. Dubno na účelovou komunikaci spol. Diamo dle projektu kompostárny

pro: 7
proti: 0

Usnesení: zastupitelé souhlasí s připojením firmy SVZ Centrum s. r. o. přes obecní pozemek p. č. 350/17 v k. ú. Dubno na účelovou komunikaci spol. Diamo dle projektu kompostárny

14.13. Žádost o vyjádření ke stavebnímu a územnímu řízení výstavby kompostárny Bytíz

Starosta Milan Pilous seznámil rámcově zastupitele, kteří již dopředu měli podklady k dispozici.

Místostarosta Václav Chmelař připomněl, že na minulém zasedání zastupitelstva byl schválen záměr výstavby kompostárny.

Návrh usnesení: souhlasit se stavebním a územním řízením výstavby kompostárny Bytíz

pro: 7
proti: 0

Usnesení: zastupitelé souhlasí se stavebním a územním řízením výstavby kompostárny Bytíz

14.14. Různé

Místostarosta Václav Chmelař upozornil a zároveň sdělil svou nespojenost s letní údržbou obce. Řekl, že obec je posekaná – neposekaná, dokonce řekl, že je v současné době nejhůře udržovaná. Upozornil, že posekaná tráva je také několik dní na některých místech až týden a na hromadách hnije. Žádal o nápravu v co nejkratší době.

Dále pan místostarosta Václav Chmelař informoval zastupitele a občany o rozhovoru s panem Lukešem, který zastupuje firmu FVE Dubno a ten mu sdělil, že majitel fotovoltaiky neodmítl možnost koupě pozemku od obce. Domluvili se, že začátkem září bude domluveno osobní jednání, na kterém obě strany sdělí své finanční představy. Nejdůležitější bude cena za m². Tímto požádal všechny zastupitele, aby tuto záležitost promysleli a sdělili panu místostarostovi do konce srpna svoji představu.

Pan Zdeněk Zárybnický vznesl dotaz, zda SDH Dubno dostane dar od firmy FVE Dubno přímo na účet?
Starosta Milan Pilous přislíbil na základě souhlasu zastupitelstvat zaslat tyto peněžní prostředky (50.000,- Kč) na účet SDH Dubno.

14.15. Diskuze

Zdeněk Zárybnický na základě povodní, které proběhly v obci Dubno, připomněl nutnost být připraven na tento stav a žádá obec o finanční zajištění nákupu pytlů, písku a ochranných pomůcek, aby obec byla lépe připravena do budoucna řešit krizové situace při záplavách. Dále požádal o příspěvek na telefon při organizování povodní.

Starosta Milan Pilous jeho žádosti vyhoví.

Zasedání zastupitelstva ukončil starosta Milan Pilous ve 20 hodin 55 minut.

Ověřovatelé:

.....

Zapisovatel:

Starosta:

Vyvěšeno dne: 2. 7. 2013

Sejmuto: