

## 20. zasedání zastupitelstva Obce Dubno

ze dne 1. 9. 2014 v zasedací místnosti Obecního úřadu Dubno

**Přítomni:** Milan Pilous, Václav Chmelař, Bc. Jiří Špindler, Martin Roušal,  
Ing. Miroslav Horák, Jaroslav Falc, Václav Pinc

Starosta obce Dubno Milan Pilous zahájil zasedání ve 19:04 hodin a seznámil všechny zúčastněné s programem

### PROGRAM:

1. Zahájení, ověřovatelé, zapisovatel, program
2. Rozpočtové opatření č. 08/2014
3. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na prodloužení kanalizace pod Ostrý Vrch
4. Uzavření smlouvy o dílo s vítězem veřejné zakázky malého rozsahu na propojení vodovodu Novou Hospoda – Dubno
5. Prodej pozemků p. č. 70/3 a p. č. 70/4 v k. ú. Dubno
6. Prodej pozemků p. č. 177/1 a p. č. 177/2 v k. ú. Dubno
7. Prodej pozemků p. č. 477/5, 477/6, 477/7, 488/42, 488/78 a část 488/28 v k. ú. Dubno
8. Směna pozemku p. č. 82/18 za část pozemku 488/28 v k. ú. Dubno
9. Různé
10. Diskuze, závěr

#### 20. 1. Schválení programu

Zastupitel V. Pinc vznesl připomínky k minulému zápisu a žádá, aby je dnes zastupitelstvo projednalo.

Místostarosta odpověděl, že ani jednou za 4 roky nepadla žádná námitka proti zapisovateli ani ověřovatelům a není tedy nutné projednávat jako bod dnešní schůze. Konkrétní připomínky byly následně diskutovány a vysvětleny.

Návrh usnesení: Přijmout program 20. zasedání zastupitelstva.

**pro:** M.Pilous, V.Chmelař, J.Špindler, M.Roušal  
**proti:** M.Horák, V.Pinc  
**zdržel se:** J.Falc

**Usnesení:** Program zastupitelstva byl přijat.

Starosta Milan Pilous dále navrhl jako ověřovatele pana Jiřího Špindlera a pana Martina Roušala.

**pro:** M.Pilous, V.Chmelař, J.Špindler, M.Roušal, M.Horák  
**proti:** V.Pinc  
**zdržel se:** J.Falc

**Usnesení:** Ověřovateli byli zvoleni Jiří Špindler a Martin Roušal.

Zapisovatelem byla jednohlasně zvolena Romana Ješinová.

#### 20. 2. Rozpočtové opatření č. 08/2014

S návrhem rozpočtového opatření č. 08/2014 seznámila přítomné paní Romana Ješinová, jednalo se o vytvoření nových paragrafů spojených s náklady na likvidaci škod po povodních a prostředky na protipovodňová opatření obce.

**Návrh usnesení:** Souhlasit s návrhem rozpočtového opatření č. 08/2014.

pro: všichni zastupitelé

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení:** Návrh rozpočtového opatření č. 08/2014 byl přijat.

### **20.3. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na prodloužení kanalizace pod Ostrý Vrch**

Starosta Milan Pilous předložil návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Dubno – splašková kanalizace, vodovod, plynovod, komunikace a veřejné osvětlení, č. p. 454/25 a 82/1 v k. ú. Dubno“ na provedení kanalizačního vedení od vpustě č. 5 do vpustě č. 8 na základě zjištěné skutečnosti o ochraném pásmu plánovaného vysokotlakého plynového vedení. Projednáváno již na 19. zasedání zastupitelstva bod č. 19.9.

Návrh usnesení: Uzavřít Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo „Dubno – splašková kanalizace, vodovod, plynovod, komunikace a veřejné osvětlení, č. p. 454/25 a 82/1 v k. ú. Dubno“ od 5. do 8. vpusti v celkové hodnotě 437.892,- korun včetně DPH.

**pro:** všichni zastupitelé

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo „Dubno – splašková kanalizace, vodovod, plynovod, komunikace a veřejné osvětlení, č. p. 454/25 a 82/1 v k. ú. Dubno“ od 5. do 8. vpusti v celkové hodnotě 437.892,- korun včetně DPH.

### **20.4. Uzavření smlouvy o dílo s vítězem veřejné zakázky malého rozsahu na propojení vodovodu Novou Hospoda – Dubno**

Místostarosta Václav Chmelař seznámil přítomné o průběhu a výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na propojení vodovodu Nová Hospoda Dubno.

Hodnoceny byly 4 firmy: Josef Bůzek Dubno, Mercator s.r.o., 1.SčV a.s. a Pavel Býček.

Vítězem se stala firma Mercator s.r.o. s nejnižší cenou výše uvedenou zakázku, která předložila Smlouvu na „Propojení vodovodu Nová Hospoda – Dubno“, s jejímž zněním byli již zastupitelé seznámeni předem.

Návrh usnesení: Uzavřít Smlouvu na „Propojení vodovodu Nová Hospoda – Dubno“ s vítěznou firmou výběrového řízení Mercator s.r.o. v hodnotě 1.384.616,90 korun včetně DPH.

**pro:** všichni zastupitelé

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelé souhlasí s uzavřením Smlouvy na „Propojení vodovodu Nová Hospoda – Dubno“ s vítěznou firmou výběrového řízení Mercator s.r.o. v hodnotě 1.384.616,90 korun včetně DPH.

### **20.5. Prodej pozemků p. č. 70/3 a p. č. 70/4 v k. ú. Dubno**

Starosta Milan Pilous seznámil přítomné s Žádostí paní Květy Pípalové o odprodej pozemků p. č. 70/3 a 70/4 v k. ú. Dubno, včetně staveb bez čísla popisného, které se nacházejí v těsné blízkosti jejího pozemku o výměře 11 a 9 m<sup>2</sup>. Jedná se o původní tzv. obecní šatlavu.

Místostarosta Václav Chmelař doplnil tento bod o Smlouvu o půjčení pozemku p. č. 70/3 v k. ú. Dubno paní Marii Horákové z roku 2010 a o skutečnost, že pozemek p. č. 70/4 v k. ú. Dubno byl již jednou schválen předchozím vedením obce v září 2010. Nebylo to však dotazeno do konce.

Návrh usnesení: Souhlasit s odprodejem pozemku p. č. 70/4 v k. ú. Dubno včetně stavby, která se nezapisuje do KN o výměře 9 m<sup>2</sup> paní Květě Pípalové za cenu 1.500,- korun.

**pro:** M.Pilous, V.Chmelař, J.Špindler, M.Roušal, J.Falc

proti: 0

zdržel se: M.Horák, V. Pinc

**Usnesení:** Zastupitelé souhlasí s odprodejem pozemku p. č. 70/4 v k. ú. Dubno včetně stavby, která se nezapisuje do KN o výměře 9 m<sup>2</sup> paní Květě Pípalové za cenu 1.500,- korun.

## **20. 6. Prodej pozemků p. č. 177/1 a p. č. 177/2 v k. ú. Dubno**

Starosta Milan Pilous přednesl Žádost pana Romana Novotného Nábytek Novotný o odprodeji pozemku sousedícího s jeho prodejnou nábytku č. p. 49 Dubno, a který používá jako parkoviště pro své zákazníky o výměře 27 a 21 m<sup>2</sup>.

Na základě diskuse zastupitelé vydali návrh usnesení:

Nesouhlasit s odprodejem pozemku p. č. 177/1 a 177/2 v k. ú. Dubno panu Romanu Novotnému. Požádat pana Romana Novotného o vyřešení šikmého parkování vozidel jeho zákazníků tak, aby zaparkovaná vozidla nezasahovala do chodníku, kde občané nemohou procházet pěšky natož s kočárkami. Pokud se parkování vyřeší ke spokojenosti obce, znovu se bude o prodeji jednat.

**pro:** V.Chmelař, J.Špindler, M.Roušal, M.Horák, V.Pinc, J. Falc

proti: 0

zdržel se: M.Pilous

**Usnesení:** Zastupitelé nesouhlasí s odprodejem pozemku p. č. 177/1 a 177/2 v k. ú. Dubno panu Romanu Novotnému.

A žádají pana Romana Novotného o vyřešení šikmého parkování vozidel jeho zákazníků tak, aby zaparkovaná vozidla nezasahovala do chodníku, kde občané nemohou procházet pěšky natož s kočárkami. Pokud se parkování vyřeší ke spokojenosti obce, znovu se bude o prodeji jednat.

## **20. 7. Prodej pozemků p. č. 477/5, 477/6, 477/7, 488/42,488/78 a část 488/28 v k. ú. Dubno**

Místostarosta Václav Chmelař sdělil přítomným, že Žádost pan Jiřího Kočího, Orlov 74 byla rozdělena na 2 body zastupitelstva, pro lepší přehlednost a srozumitelnost, tzn. bod č. 20.7. prodej pozemků a bod 20.8. směna pozemků.

Návrh usnesení: Nesouhlasit s prodejem pozemků p. č. 477/5, 477/6, 477/7, 488/42, 488/78 a části p. č. 488/28 v k. ú. Dubno panu Jiřímu Kočímu.

**pro:** všichni zastupitelé

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelstvo nesouhlasí s prodejem pozemků p. č. 477/5, 477/6, 477/7, 488/42, 488/78 a části p. č. 488/28 v k. ú. Dubno panu Jiřímu Kočímu.

## **20.8. Směna pozemku p. č. 82/18 za část pozemku 488/28 v k. ú. Dubno**

Místostarosta Václav Chmelař seznámil přítomné s návrhem pana Jiřího Kočího, Orlov 74 na směnu jeho pozemku p. č. 82/18 o výměře 292 m<sup>2</sup> za část pozemku obce Dubno p. č. 488/28 v k. ú. Dubno o výměře 292 m<sup>2</sup> z celkové výměry 381 m<sup>2</sup>.

Místostarosta Václav Chmelař požaduje, abychom panu Kočímu sdělili, že Obec Dubno má zájem tento pozemek řešit a že nabídneme jako protinávrh na směnu jiný pozemek, popř. obec cestu za rozumnou cenu vykoupí.

Návrh usnesení: Nesouhlasit se směnou pozemku p. č. 82/18 pana Jiřího Kočího za část obecního pozemku p. č. 488/28 v k. ú. Dubno.

**pro:** všichni zastupitelé

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelé nesouhlasí se směnou pozemku p. č. 82/18 pana Jiřího Kočího za část obecního pozemku p. č. 488/28 v k. ú. Dubno.

## **20. 9. Různé**

Starosta Milan Pilous informoval přítomné o zájezdu pořádaném obcí Dubno do divadla Hybernia Praha na představení „Sněhová královna“ dne 2. 11. 2014 za poloviční cenu vstupenky tj. 220,- korun za vstupenku.

Místostarosta Václav Chmelař informoval občany o zakoupení systému FIREPORT na informování občanů pomocí SMSek při požárech, povodních a jiných důležitých akcích obce Dubno. Dále vyzval občany k zaregistrování se do tohoto systému do skupiny „OBČANÉ“ a hasiče do skupiny „HASIČI“. Celý systém je napojen přímo na hasiče Kladno. Za tuto službu obec zaplatí 1.500,- korun ročně a je mnohem výhodnější než veřejný rozhlas, o kterém jsme letos na zastupitelstvu jednali a odmítli pro finanční náročnost.

Místostarosta dále řekl: „Poslední zastupitelstvo před volbami bude v pondělí 6.10.2014 a tato informace již visí na úředních deskách. Jen připomínám, pro potřeby občanů, kdyby chtěli ještě něco projednat a schválit.“

## **20. 10. Diskuse, závěr**

Pan Zdeněk Jícha vznesl dotaz, zda bude po vybudování vodovodu na Novou Hospodu upravena stávající komunikace do původního stavu.

Starosta Milan Pilous přislíbil, že bude upravena zpět do původního stavu a v následujícím volebním období obec předpokládá položení ABS koberce až k firmě Autoprofi, s.r.o.

Pan Josef Hlávka se zajímal o výstavbu nové skladové haly firmy Nodyrena s tím, že by byla možnost práce místních nezaměstnaných spoluobčanů.

Starosta Milan Pilous již s touto firmou jednal a požadoval, pokud to bude možné, v rámci dobrých vztahů, zaměstnat přednostně v těchto skladových halách občany obce Dubno. Ředitelkou firmy paní Romanou Malečkovou bylo starostovi sděleno, že pokud bude firma potřebovat doplnit pracovníky, mají přednost částečně invalidní občané a že žádost obce bere na vědomí a požadavek obce bude řešit s majitelem firmy.

Pan Miroslav Horák se dotazoval, zda pořádací technopárty byla nahlášena. Starosta Milan Pilous potvrdil, že technopárty byla nahlášena.

Pan Zdeněk Zárybnický se informoval, zda obec trvá na odkanalizování plánovaného obchvatu obce.

K tomuto dotazu starosta sdělil, že dne 2. 4. 2014 byl odeslán dopis na SUDOP Praha, ŘSD Praha a KÚSK Praha, kde:

- *Obec Dubno nesouhlasí se stavbou jihovýchodního obchvatu silnice I/18, Příbram v navrhované nově vyprojektované trase posunuté k obci Dubno, pokud v délce cca 300 m v údolí řeky Kocáby, kde obchvat půjde po povrchu terénu nebo v náspu, nebude vybudována protihluková stěna ve výšce 4 m směrem k obci Dubno.*

- *Obec Dubno požaduje vybudování kruhového objezdu na křižovatce Evropská – Žižkova – Polní, kdy důvodem tohoto je zajištění větší bezpečnosti silničního provozu a také lepší sjízdnost v tomto kopcovitém terénu v zimním období. Jde o velmi důležité spojení obce Dubno s městem Příbram. Tato trasa také slouží k dopravní obslužnosti na trase Příbram Praha a je využívána v nemalé míře ostatními obyvateli regionu Příbram.*

- *Obec Dubno žádá o zachování pramene Kocáby, který se nachází na rozhraní pozemků p. č. 447/4 a 448 v k. ú. Dubno, který je významnou lokalitou přírody a krajiny v této oblasti. Dále žádáme opatření, která zabrání znečištění tohoto prameniště.*

- *Obec Dubno žádá, aby povrchové vody z nově vybudované komunikace byly svedeny do retenční nádrže popřípadě do kalového pole firmy Diama SUL Příbram. Se svedením povrchových vod do řeky Kocáby nesouhlasíme z důvodu předpokládaných bleskových záplav v zástavbě obce Dubno v lokalitě zvané V chaloupkách.*

Pan Zdeněk Zárybnický se dále dotázal, jestli platí, že hasiči obdrží na činnost mládeže peníze.

Místostarosta Václav Chmelař odpověděl, že navýšení finančních prostředků platí, ale že SDH má zatím vyčerpanou necelou polovinu ze schválené částky na letošní rok. Dále panu Zárybnickému doporučil, ať tedy zatím čerpají tento schválený rozpočet a pokud bude potřeba, tak se navýšení finančních prostředků bude řešit.

Pan Zárybnický i ostatní zastupitelé s tímto návrhem souhlasili.

Pan Václav Pinc se zajímal o místě instalace fotopasti, zakoupené obcí.

Starosta Milan Pilous mu odpověděl, že bude nainstalována tam, kde bude třeba, např. u kontejnerů vedle krámu.

Zasedání zastupitelstva ukončil starosta Milan Pilous ve 20 hodin 33 minut.

Ověřovatelé: .....

.....

Zapisovatel: .....

.....  
Milan Pilous – starosta obce

Vyvěšeno dne: 4. 9. 2014

Sejmuto: .....