

21. zasedání zastupitelstva Obce Dubno

ze dne 6. 10. 2014 v zasedací místnosti Obecního úřadu Dubno

Přítomni: Milan Pilous, Václav Chmelař, Bc. Jiří Špindler, Martin Roušal,
Ing. Miroslav Horák, Jaroslav Falc, Václav Pinc

Starosta obce Dubno Milan Pilous zahájil zasedání ve 19:02 hodin a seznámil všechny zúčastněné s programem

PROGRAM:

1. Zahájení, ověřovatelé, zapisovatel, program
2. Prodej pozemku p. č. 182 v k. ú. Dubno
3. Prodej pozemku p. č. 126/2 v k. ú. Dubno
4. Poskytnutí finanční zápůjčky provozovatelce obchodu se smíšeným zbožím
5. Rozpočtové opatření č. 09/2014
6. *Smlouva o zřízení věcného břemene – vjezd na Motýlí louku*
7. Různé
8. Diskuze, závěr

Místostarosta Václav Chmelař narhl doplnit program zastupitelstva o bod č. 6 Smlouva o zřízení věcného břemene – vjezd na Motýlí louku.

21. 1. Schválení programu

Návrh usnesení: Přijmout program 21. zasedání zastupitelstva.

pro: M.Pilous, V.Chmelař, J.Špindler, M.Roušal, M.Horák, V.Pinc, J.Falc

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení: Program zastupitelstva byl přijat.

Starosta Milan Pilous dále navrhl jako ověřovatele pana Jiřího Špindlera a pana Martina Roušala.

pro: M.Pilous, V.Chmelař, J.Špindler, M.Roušal, J.Falc

proti: V.Pinc

zdržel se: M.Horák

Usnesení: Ověřovateli byli zvoleni Jiří Špindler a Martin Roušal.

Zapisovatelem byla jednohlasně zvolena Romana Ješinová.

21. 2. Prodej pozemku p. č. 182 v k. ú. Dubno

Starosta Milan Pilous přečetl žádost pana Miroslava Jecha na odprodej předzahrádky před domem č. p. 50 a navrhl odprodej za 50,-/m².

Návrh usnesení: Souhlasit s odprodejem předzahrádky p. č. 182 v k. ú. Dubno panu Miroslavu Jechovi za 50,-/m². Obec zajistí vyhotovení kupní smlouvy na náklady žadatele pana M. Jech včetně nákladů na vklad do KN.

pro: M.Pilous, V.Chmelař, J.Špindler, M.Roušal, M.Horák, V.Pinc, J.Falc

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s odprodejem předzahrádky p. č. 182 v k. ú. Dubno panu Miroslavu Jechovi za 50,-/m². Obec zajistí vyhotovení kupní smlouvy na náklady žadatele pana M. Jech včetně nákladů na vklad do KN.

21.3. Prodej pozemku p. č. 126/2 v k. ú. Dubno

Starosta Milan Pilous seznámil přítomné s žádostí manželů Steinerových na odkoupení pozemku p. č. 126/2 v k. ú. Dubno o výměře 25 m². Jedná se o parcelu sousedící s jejich pozemky p. č. 126/1 a 124 v k. ú. Dubno.

Návrh usnesení: Souhlasit s odprodejem pozemku p. č. 126/2 v k. ú. Dubno manželům Steinerovým za cenu 50,-/m². Obec zajistí vyhotovení kupní smlouvy na náklady žadatelů manželů Steinerových včetně nákladů na vklad do KN.

pro: M.Pilous, V.Chmelař, J.Špindler, M.Roušal, M.Horák, V.Pinc, J.Falc

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s odprodejem pozemku p. č. 126/2 v k. ú. Dubno manželům Steinerovým za cenu 50,-/m². Obec zajistí vyhotovení kupní smlouvy na náklady žadatelů manželů Steinerových včetně nákladů na vklad do KN.

21.4. Poskytnutí finanční zápůjčky provozovatele obchodu se smíšením zbožím

Starosta Milan Pilous seznámil přítomné s žádostí paní Drahomíry Mouchové o zápůjčku ve výši 50.000,- korun na 20 měsíců. Starosta navrhl poskytnout paní Mouchové bezúročnou zápůjčku s měsíčními splátkami 2.500,- korun.

Místostarosta Václav Chmelař doplnil pana starostu o informaci, že první splátka bude splatná k 30. 11. 2014 a také souhlasil s poskytnutím zápůjčky.

Návrh usnesení: Souhlasit s poskytnutím bezúročné zápůjčky paní Drahomíře Mouchové na 20 měsíců výši 50.000,- korun s měsíčními splátkami ve výši 2.500,- korun, s první splátkou ke dni 30. 11. 2014.

pro: M.Pilous, V.Chmelař, J.Špindler, M.Roušal, M.Horák, V.Pinc, J.Falc

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelé souhlasí s poskytnutím bezúroční zápůjčky paní Drahomíře Mouchové na 20 měsíců ve výši 50.000,- korun s měsíčními splátkami ve výši 2.500,- korun s první splátkou ke dni 30. 11. 2014.

21.5. Rozpočtové opatření č. 09/2014

Paní Romana Ješinová přečetla návrh rozpočtového opatření č. 09/2014 o navýšení příjmových i výdajových paragrafů např. navýšení paragrafu 5512 pol. 5169 o 10.000,- korun pro podporu hasičů.

Návrh usnesení: Souhlasit s návrhem rozpočtového opatření č. 09/2014.

pro: M.Pilous, V.Chmelař, J.Špindler, M.Roušal, J.Falc

proti: V. Pinc

zdržel se: M.Horák

Usnesení: Zastupitelé souhlasí s návrhem rozpočtového opatření č. 09/2014.

21. 6. Smlouva o zřízení věcného břemene – vjezd na Motýlí louku

Místostarosta Václav Chmelař řekl: „V červnu jsme schvalovali směnu pozemku s paní Hešnaurovou a nyní na tento první krok navazujeme se smlouvou, která nám umožní přístup na Motýlí louku přes soukromé pozemky osob, spolumajitelů společnosti Revel. Důležitý fakt, který připomínám je, že toto věcné břemeno je vázané na prodej pozemku manželům Jíchovům. Obě tyto smlouvy budou podepsány a vkládány na katastr naráz. Dovolte mi ještě, abych vás seznámil s podstatnými body smlouvy.“

Doporučil Smlouvu o zřízení věcného břemene – vjezd na Motýlí louku schválit.

Návrh usnesení: Schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene – vjezd na Motýlí louku schválit.

pro: M.Pilous, V.Chmelař, J.Špindler, M.Roušal

proti: 0

zdržel se: M.Horák, V.Pinc, J. Falc

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – vjezd na Motýlí louku.

21.7. Různé

Místostarosta Václav Chmelař sdělil přítomným, že má 4 příspěvky:

„**1. Nabídka pozemků pro Jiřího Kočího** – Na minulém zastupitelstvu jsme jednohlasně odmítli návrh směny pozemků s panem Jiřím Kočím. Jen pro připomenutí, jde o pozemek p.č. 82/18 o výměře 292 m² pod komunikací v úseku Hlávkovi – paní Prokopová, za pozemky vedle Fordu na Nové Hospodě.

S panem Kočím jsem před několika dny hovořil a slíbil, že obec přijde s návrhem.

Máme dvě možnosti. Nabídnout jiný pozemek, nebo navrhnout cenu za výkup pozemku. Myslím, že by se tímto problémem mohlo zabývat již nové zastupitelstvo.

Nebo máte někdo jiný návrh a chcete projednat ještě dnes?“

Zastupitelé souhlasili s návrhem místostarosty, aby tuto záležitost řešilo až po volbách nové zastupitelstvo.

„**2. Černá skládka** – Chtěl bych upozornit a zároveň požádat zřejmě pana Zdeňka Zárybnického, aby odstranil skládku pod Dubeňákem. Jde o rozbité tašky a stavební suť, skládka je nyní vidět již ze silnice a láká další lidi k hromadění odpadu. Je to přesně to, co nechceme. Mělo by jít o pozemek p.č. 115/3, nebo 473/2, oba v majetku Ludmily a Zdeňka Zárybnických.“

Přítomný Zdeněk Zárybnický ml. slíbil, že skládku odstraní, nebo zaveze zeminou.

„**3. Voda na pozemku** – Jde o výskyt většího množství vody na pozemku rodiny Mlčochových (tedy spíše na pozemku obce) a paní Prokopové. Provedl jsem místní šetření a obrátil se na Odbor životního prostředí odd. vodního hospodářství. Od toho odboru mám výstupní zprávu, která má 3 možnosti, které byly přečteny.“

Místostarosta se přiklání k 2. variantě, tedy že výkop vodovodního řadu působí jako odvodnění. Několik občanů a zastupitelů s tímto názorem souhlasilo. Místostarosta dále doporučil, řešit tento problém při stavbě nové komunikace pro 4 parcely na pozemku paní Machalové p. č. 473/6.

Žádá, aby toto bylo v zápisu dnešní schůze, tak aby nové zastupitelstvo na tuto lokalitu nezapomnělo a hlavně řešilo.

„**4. Kontejnery** – Chtěl bych upozornit občany, že od pátku za 14 dní, přesněji ve dnech 24. – 26.10.2014 budou před prodejnu potravin přistaveny kontejnery na velkoobjemový a nebezpečný odpad.“

Pan Zdeněk Zárybnický ml. poděkoval zastupitelům za finanční dar, který obdržel od zastupitelstva při vyhoření své stodoly.

Pan Zdeněk Flachs poděkoval starostovi Milanovi Pilousovi za zajištění vysekání lesní cesty do vrchu, která se v zimním období historicky používala jako sáňkovací plocha pro děti.

21.8. Diskuse, závěr

Pan Václav Pinc trvá na zapsání jeho připomínky a na vysvětlení, proč byl vykázán ze zasedání finančního výboru.

Starosta Milan Pilous mu odpověděl, že dne 25. 8. 2014 po příchodu na obecní úřad zjistil, že na plánovaném zasedání finančního výboru je přítomen i zastupitel pan Václav Pinc. Vzhledem k tomu, že finanční výbor tvoří předseda tj. Bc. J. Špindler a členové Ing. M. Horák a V. Bárta rozhodl se požádat pana Václava Pince, aby opustil místnost, v které finanční výbor zasedal.

Toto rozhodnutí provedl na základě konzultace s Krajským úřadem Středočeského kraje Praha – kontrolním oddělením, kde mu bylo sděleno, že na zasedání výboru, pokud nepožádá předsedu finančního výboru nebo starostu obce o souhlas s přítomností na zasedání finančního výboru, nemůže se toto výboru zúčastnit.

Zastupitel pan V. Pinc neměl souhlas ani jednoho z výše uvedených a proto byl požádán, aby opustil prostory, kde zasedal finanční výbor.

Paní Martina Machovcová upozornila, že v zápisu z 19. zasedání zastupitelstva neproběhla připomínka o problémech s přívalovou vodou u paní Prokopové při povodni, která v obci proběhla.

Zastupitelé jí odpověděli, že diskuse na toto téma proběhla ještě před zahájením zastupitelstva a proto nebyla zapsána v zápisu ze zastupitelstva.

Místostarosta Václav Chmelař ještě upozornil na fakt, že nikdo z členů SDH, ani žádný ze zastupitelů, kteří jsou v SDH Dubno, nepřipomněli, nepřipravenost obce na povodně v podobě chybějících pytlů. Ale co je důležité, že se po této červencové schůzi provedla okamžitě náprava a speciální protipovodňové pytle s pískem jsou k dispozici.

Zasedání zastupitelstva ukončil starosta Milan Pilous v 19 hodin 53 minut.

Ověřovatelé:

.....

Zapisovatel:

.....
Milan Pilous – starosta obce

Vyvěšeno dne: 13. 10. 2014

Sejmuto: