

ZPRAVODAJ OBCE DUBNO

číslo: 02 • červen 2012 • www.obecdubno.cz

Slovo starosty



Vážení spoluobčané,

když se zamyslím nad uplynulým obdobím, musím říci, že se napjatá atmosféra mezi členy bývalého zastupitelstva a novým vedením obce Dubno zklidnila. Obyvatelé obce vidí, že obec je uklizena, obecní zeleň je pravidelně sečena, což dnes provádí členové SDH Dubno. V uplynulém roce to trochu zaskřípalo, ale nyní již opět můžeme být s kvalitou údržby spokojeni. Tato údržba je cca

o 14.000,- korun měsíčně levnější než tomu bylo v minulém volebním období. Peníze z této práce jdou do pokladny SDH Dubno. Pomník a jeho okolí udržuje slečna Petra Palusová. Této činnosti se věnuje s citem. Zimní údržba byla zajišťována p. Zdenkem Zárybnickým a je bez připomínek. V době sněhových nadílek je obec již kolem páté hodiny ranní uklizena a co je důležité - na šíři projetí dvou míjejících se automobilů. Důležité je i že cena za službu je přiměřená. Firma Rumpold-P s.r.o. pravidelně vyváží komunální odpad, 2x ročně jsou objednány a přistaveny kontejnery na nebezpečný odpad a velkoobjemový odpad. Kontejnery na tříděný odpad jsou taktéž dle potřeby vyváženy. Na začátku roku 2010 jsem si vzal na starost zkolaudování několika akcí, které byly fyzicky provedeny, ale jaksi se zkolaudováním těchto staveb se nikdo nezabýval.

Jednalo se o akce:

- Prodloužení vodovodního řádu 2 - 1 PE DN 90 v délce 390 m
- Rozšíření kanalizace – stoka SZ PVC DN 250 SN 8 v délce 141 m
- Rozšíření vodovodu PE 80 SDR do 90 mm řád 2 – 2 v délce 17 m
- Rozšíření kanalizace stoka 1 z PVC 250 mm SN 8 o celkové délce 67 m
- Prodloužení veřejného osvětlení – stavební povolení
- Odbahnění rybníka „Pazderák“

Musím říci, že prokousat se všemi těmito akcemi a hlavně získat potřebné doklady pro zdárné zkolaudování těchto staveb, které byly již léta hotovy, nebylo vůbec lehké. Nicméně vše co bylo potřeba k provedení kolaudací jsem zajistil a kolaudace byly zdárně provedeny.

Stavby týkající se vodovodu a kanalizace byly nabídnuty Svazku obcí k provozování a v současné době se čeká na schválení a začlenění těchto řádů do správy majetku svazku.

Jedinou nedokončenou stavbou je prodloužení stavby Veřejného osvětlení II. etapa Dubno, která již sice stojí a svítí, ale vzhledem k nedořešeným majetko-právním vztahům nemáme ještě stavební povolení.

V současné době byl proveden poslední zápis do katastru nemovitostí a všechny pozemky, přes které veřejné osvětlení vede, jsou v majetku obce. Majitelé těchto pozemků je obci prodali za symbolických 100,- korun. Za to jim zastupitelstvo přislíbilo pomoc s prodloužením inženýrských sítí a s vytvořením provizorní komunikace, aby jim stavební úřad, který toto vyžaduje, mohl vydat stavební povolení.

V obci jsem dále zajistil opravu propustku před domem paní Vackové - dílo provedla firma SUS Příbram na své náklady a též vyčistila příkop před zahradou Zárybnických. Byla obnovena

i strouha řečiště Kocáby a její přítok v Chaloupkách, vyčištěn příkop na výjezdu za domem manželů Roušalových, obnovena vodoteč mezi koupalištěm a rybníkem Pazderák.



Posledním bodem, o kterém se zmíním je úložiště odpadů firmy SVZ Centrum. Z úložiště nám sice jdou poplatky ve výši cca 40.000,- korun měsíčně, ale je zde neochota platit od firmy SVZ Centrum za uložení odpadu z Města Příbram – s odkazem na zákon, který říká: ... že obec, která ukládá odpad na svém katastru neplatí zákonný poplatek ve výši 500,- korun za tunu. Já však tvrdím, že každá tuna odpadu z Města Příbram uložena na skládce SVZ Centrum je z 31,2 % uložena na katastru obce Dubno a udělám vše proto, aby obec z těchto tun dostala svoji část, což je 156,- korun z každé tuny. Pro obec by to mohl být příjem ve výši 200.000,- až 300.000,- korun měsíčně. Požádal jsem legislativní odbor Ministerstva životního prostředí ČR o stanovisko k této věci. V současné době již stanovisko máme a je kladné. Doporučuje vybírat poplatek dle zákona o odpadech č.185/2001 § 48 odst. 1, který stanoví, že poplatek bude vybírán od všech obcí a bude rozdělován podle poměru v jakém se skládka nachází v jednotlivých katastrálních územích. Na základě tohoto vyjádření učiním další kroky.

Na závěr chci vyzdvihnout práci vedení SDH Dubno v čele s Martinem Roušalem a dále především práci se Zdeňkem Zárybnickým, Petrou Palusovou, Romanem Černým a Romanem Žaludem - za práci při zajišťování stavby máje, pořádání čarodějnic, čištění koupaliště – požární nádrže, pořádání dětského dne a hlavně práci s dětmi, které až dorostou mohou být pokračovateli této činnosti ve sboru SDH Dubno.

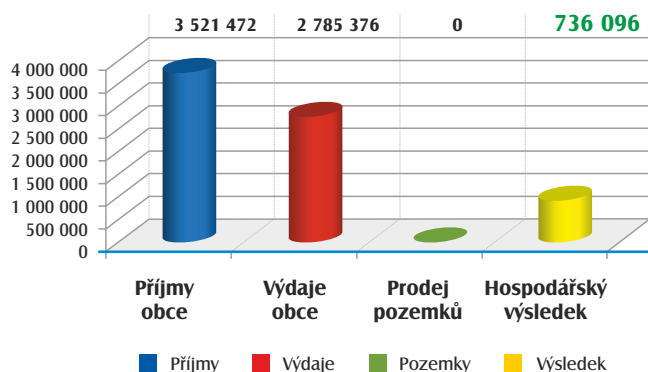
V současné době hledáme vhodné místo na umístění dětského hřiště v prostoru Chaloupek. Pozemky v přílehlém okolí obec nevládní. Máme vytipovaný pozemek pod lesem nad domem rodiny Pípalových, se kterými jednám o možném odkoupení. Pak by již nemohlo nic stát v cestě, abychom pro naše malé děti vybudovali další dětské hřiště.

Na závěr bych rád poděkoval občanům obce, že udržují pořádek kolem svých obydlí i na veřejném prostranství a až na výjimky uklízejí po svých mazlíčcích a dodržují veřejné vyhlásky obce.

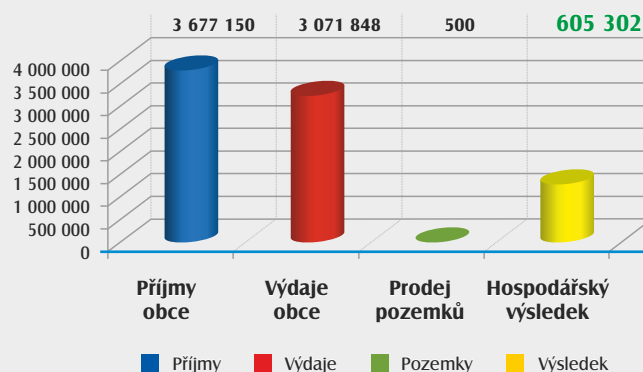
Všem občanům přeji v nadcházejícím období pěkné letní dny a příjemnou dovolenou.

Milan Pilous - starosta

2010 - Hospodaření obce



2011 - Hospodaření obce



V loňském roce jsme rozpočet obce nezatěžovali zbytečnými výdaji a splnili náš hlavní úkol a to stabilizaci prostředků s narovnáním některých nevýhodných nájmu. V roce 2011 byl vytvořen přebytek 605 302 korun. Hospodaření obce bylo zkontrolováno zdarma Krajským úřadem. Tento audit nezjistil žádné závažné chyby a nedostatky. Naopak ve většině případů potvrdil napravení nedostatků předchozího vedení obce.

Skládka TKO Bytíz - Rozhovor

Na čem jste se dohodli s městem Příbram a provozovatelem skládky Bytíz, pokud jde o alikvotní část poplatku za ukládání odpadu na katastru obce Dubno, která by měla jít do obecního rozpočtu?

Na druhém jednání byla vedením města Příbram potvrzena naše varianta vyplácení zákonné odměny z uložení odpadu na novou skládku Bytíz. Pokud vše schválí příbramská rada města, tak bude obec Dubno dostávat odměnu z každé uložené tuny. Nyní dostáváme pouze z odpadu mimo město Příbram. V tom byla podstata naší žádosti o narovnání vyplácení odměny. Chtěl bych poděkovat starostovi Josefu Řihákovvi i místostarostovi Ivanu Sedivému, že naší žádosti vyhověli, a jak sami dodávali: „mají zájem o dobré sousedské vztahy“. Vážíme si tohoto přístupu.

Jak se stanoví přesné rozdělení poplatku?

Město Příbram nyní zadá přesné zaměření skládky, aby byla následně určena přesná část katastru obce Dubno s vrstvením odpadu pro výpočet alikvotní, tedy poměrné části odměny.

To se dosud neví přesné rozdělení katastru v místě, kde skládka leží?

Zákonná odměna za ukládání komunálního odpadu se nyní dělí v poměru 344 korun pro Příbram a 156 korun pro Dubno. Myslím, že po přesném zaměření bude poměr vycházet obdobně plus minus tři procenta.

Skládka funguje od září loňského roku. Dostanete peníze nazpět?

Narovnání odměny bylo potvrzeno zpětně, tedy od samého počátku ukládání odpadu.

V čem spočívalo jádro sporu mezi provozovatelem skládky a obcí Dubno? Jaké bylo či je stanovisko státních orgánů? Například ministerstva životního prostředí?

Ono nešlo úplně o spor. A tou druhou stranou nebyl tak provozovatel skládky, ale spíše katastrální soused Bytíz, tedy město Příbram. Některé zákony schválené našimi poslanci prostě nej-



sou jednoznačné. Obec Dubno se opírá o písemné stanovisko ředitele odboru legislativy Ministerstva životního prostředí a praktikovaný reálný stav u skládky Chrást, tedy obce Chrást a Březnicí. U obou platí naše verze vyplácení odměny. Starosta Chrástu mi potvrdil, že přesně tuto záležitost řešili skoro dva roky a došli ke stejnému závěru. Proto jsme požádali město Příbram o vyřešení této záležitosti v počátku ukládání odpadu.

Kolik Dubno ročně získá tím, že na části jeho katastru se nachází skládka odpadu? Půjdou peníze na ekologické účely nebo je považujete za dodatečný zdroj rozpočtu bez bližšího určení?

Pro obec Dubno s ročním rozpočtem 3,5 milionů korun jde o velké finanční prostředky. Samozřejmě záleží na uložených tunách odpadu, ale reálně bychom měli získat do pokladny obce kolem dvou milionů korun ročně po dobu pěti až šesti let. Peníze zatím nepůjdou na ekologické účely. Tím, jak se Dubno rozšiřuje novou zástavbou, za což jsme rádi, potřebujeme např. ve dvou částech obce vybudovat protažení současných komunikací. To je první, co mě nyní napadlo. Nemůžeme teď plánovat využití peněz, které nemáme.

Kam Dubno v současnosti vozí odpad? Jaká skládka v regionu se mu nejvíce vyplatí?

V současné době obec Dubno vozí komunální odpad na skládku Chrást. Je trochu paradoxem, že máme na katastru skládku a odpad vozíme mimo. Majitel TKO Bytíz pan Zábrodský slíbil naší obci novou nabídku, protože ta první nebyla konkurenceschopná, tak uvidíme.

Minulé zastupitelstvo Dubna skládku Bytíz odmítalo...

Našel jsem staré dokumenty z roku 1993 a z nich vyplývá, že měla dokonce vzniknout společnost na provozovatele s účastí města Příbram a obce Dubno. Naše obec měla tehdy podmínky – vodovod, kanalizaci, plynovod, obchvat obce. A vidíte, dnes toto všechno v Dubně je.

Nicméně málokterá obec chce mít skládku na svém katastru. Jak na půlroční provoz reagují občané?

Musím říci, že jde o choulostivé téma na prosazení mezi občany. Skládka je podle mě umístěna v ideální lokalitě ve vysokém lesním porostu a myslím, že se většina obyvatel Příbrami a okolí nedotkne. Málokdo ví, kde skládka vůbec je. Rozhodnutí o zřízení TKO Bytíz na tomto místě bylo správné. Nikdo nechce skládku v blízkosti svého bydliště, ale otázka je jednoduchá: Kam s těmi tunami odpadu?

Rozpočet na rok 2012

Zastupitelé Obce Dubno schválili na svém zasedání dne 19. prosince 2011 rozpočet na rok 2012. Rozpočet byl schválen jako schodkový s příjmy 3 511 000 korun a výdaji ve výši 3 912 000 korun. Rozdíl mezi příjmy a výdaji bude hrazen z přebytku roku 2011.

Hlasování jednotlivých zastupitelů:

PRO: 4 (Pilous, Chmelař, Špindler, Roušal)

PROTI: 1 (Pinc)

ZDRŽELI SE: 1 (Horák)

NEPŘÍTOMEN: 1 (Falc)

Usnesení: Rozpočet na rok 2012 byl schválen.

Nové složení zastupitelstva

Novým zastupitelem Obce Dubno na uvolněné místo po Ivě Šmatlákové byl dne 19.12.2011 na schůzi zastupitelstva potvrzen Václav Pinc. Staronový zastupitel potvrdil svůj mandát slibem v úvodu zasedání zastupitelstva.

Všichni náhradníci v pořadí před Václavem Pincem zastupitelský post odmítli (M. Křisa, J. Bůzek, R. Velechovský a T. Čermák).

Orgány obce



Zastupitelstvo:

Milan Pilous, Václav Chmelař, Bc. Jiří Špindler, Martin Roušal, Ing. Miroslav Horák, Jaroslav Falc, Václav Pinc

Kontrolní výbor:

Martin Roušal předseda kontrolního výboru
Jaroslav Falc člen kontrolního výboru
Petr Šesták člen kontrolního výboru

Finanční výbor:

Bc. Jiří Špindler předseda finančního výboru
Ing. Miroslav Horák člen finančního výboru
Václav Bárta člen finančního výboru

Přestupková komise:

Mgr. Jiří Kokeš předseda přestupkové komise
Václav Chmelař člen přestupkové komise
Bc. Jiří Špindler člen přestupkové komise

Úřední hodiny obecního úřadu

Pondělí 8,00 – 12,00 / 15,00 – 19,00
Středa 8,00 – 12,00 / 15,00 – 17,00

Slovo místostarosty



Vážení spoluobčané,

do rukou se Vám dostalo druhé číslo, které mělo původně vyjít koncem loňského roku. Záměr půlročního vydávání jsme přehodnotili a rozhodli, že zpravodaj bude vycházet pouze jednou ročně. Šetříme tak finanční prostředky a nemusíme registrovat jako periodikum na Ministerstvu vnitra. Děkuji tímto za reakce na loňské květnové vydání a těší mě, že jste si v něm našli to své.

První rozpočet, který jsme po volbách sestavili a odsouhlasili byl reálný. Konečný přebytek ve výši 605 302 korun bude použit v letošním roce jako investice. V rozpočtu 2012 již počítáme s částečnými příjmy ze skládky TKO Bytíz. Bližší informace o vyplácení odměny za ukládání odpadu na skládku Bytíz se dočtete v rozhovoru, který jsem poskytl zpravodajskému portálu pribram.cz. V současné době čekáme na zaměření, které si podmínilo Město Příbram.

Až do letošního jara jsme jednali o fotovoltaice, která byla nakonec vyřešena mimosoudně. Dovolím si zde prohlásit, že Obec Dubno je vítězem. Roční nájemné sice není podle našich původních představ, ale dokázali jsme dojednat čtyřnásobně vyšší roční odměnu plus dary od původního a nového majitele. Za tuto dohodu jsem osobně rád.

Na začátku letošního roku jsem zastupoval starostu na Výroční valné hromadě Sboru dobrovolných hasičů. Jako nezávislý (nejsem členem SDH Dubno), jsem poprvé nadýchal její atmosféru. Byl jsem nemile překvapen určitou propastí mezi „staršími“ a „mladými“. Obzvláště mezi minulým a současným vedením. Jsem rád, že hasiči „dostali rozum“ a pokračují v letní údržbě obce. Za toto rozhodnutí i veškeré akce které pro obec připravují, takto hasičům ještě jednou děkuji.

Minulý rok jsme dojednali pro Sbor dobrovolných hasičů dotaci ve výši 57 000 na nákup plovoucího čerpadla. V letošním roce dar ve výši 50 000 korun od nového majitele fotovoltaiky FVE Dubno. Samozřejmě je každoroční dotace z rozpočtu obce, která zůstává.

Jsem rád, že stále v hojném počtu navštěvujete zasedání zastupitelstva a máte zájem o informace z úřadu a diskutujete s námi. Jen pro zajímavost, v současné době má trvalý pobyt v Dubně 286 občanů (154 žen a 132 mužů). Dovolím si připomenout, že pro vás všechny je stále k dispozici schránka „Občané“, kam můžete vkládat své dotazy, podněty, žádosti či připomínky po celý rok i mimo schůze zastupitelstva.

V současné době stále řešíme odbočovací pruh od Prahy. Ředitelství silnic a dálnic již převzalo vypracovaný projekt, ve kterém jsou zapracovány všechny naše požadavky. Poslední informace zní, že do konce letošního roku bude realizováno. Začínáme řešit novou klidovou zónu s dětským hřištěm v Chaloupkách, údržbu veřejného osvětlení, protažení současných komunikací a další.

Aktuální informace po celý rok najdete na www.obecdubno.cz. I letos budu rád, pokud si najdete dostatek času a druhé vydání Zpravodaje obce Dubno přečtete celé. Předem děkuji za vaše případné reakce.

Přeji všem hezké léto a úspěšný zbytek roku 2012.

Václav Chmelař - místostarosta

Fotovoltaika

Obec Dubno bude dostávat čtyřnásobné nájemné

Další, pro mě důležitou věcí bylo, pokusit se změnit krajně nevýhodnou smlouvu pro obec na pronájem skládky Pichce pro fotovoltaickou elektrárnu v majetku firmy EFEKTIM. Cena za roční pronájem byla stanovena na 35.000,- korun za rok, což je za dobu 30ti let směšných 1.050.000,- korun. V současné době máme podepsanou smlouvu s firmou FVE Dubno s. r. o., která tuto elektrárnu koupila, na částku 120.000,- korun za rok a pokud bude zrušena dodatečná daň na výrobu této energie od státu, pak bude nájem zvýšen na částku 240.000,- korun za rok a to po dobu třiceti let, která bude povyšována o inflaci. Myslím, že tato cena je pro obec výrazně zajímavá. Když se člověk dané věci věnuje, tak všechno jde. Byla to těžká jednání, ale zvítězili jsme.

Milan Pilous - starosta

Vypalování trávy

Na jaře a v létě je zvykem pálit trávu na zahrádkách, kolem cest a na kterémkoliv zelenějším místě, kde se daří trávě. Stále totiž mezi lidmi panuje přesvědčení, že pálení trávy zlepšuje úrodnost půdy. Bohužel pálení trávy zvyšuje možnost eroze půdy a také půdu vyčerpává. Bez vegetace je půda náchylnější ke slunečním paprskům, větru a dešti. Oheň nezahubí jen suchou trávu, ale také kořenový systém, houby a bakterie, které pozitivně působí na celý ekosystém. Ačkoliv po spálení zůstane na půdě vhodný prach, tak již není co hnojit. Spalováním trav a zeleně se zvyšuje prašnost okolí, což velice negativně snižuje kvalitu životního prostředí. Vážné následky mívá však nejen plošné vypalování trávy, ale také spalování trávy shrabané či různých odpadů. Vítr totiž může oheň rozšířit mimo ohniště. Zákon přitom vypalování porostů zakazuje, lidé za tento přestupek mohou zaplatit pokutu až 25 000 korun. Pokud spalují hořlavé látky na volném prostranství, musí to předem ohlásit hasičům, jinak jim hrozí až půlmiliónová sankce.

Martin Roušal - Starosta SDH Dubno



Upozornění na dodržování vyhlášek obce

Na základě několika případů porušení a stížností spoluobčanů bychom chtěli upozornit všechny občany obce Dubno a zároveň požádat o dodržování platných vyhlášek. Jde zejména o nedělní zákaz rušení hlukem a o spalování rostlinných materiálů.

Rušení hlukem a vibracemi je zakázáno Po – So 20:00 – 06:00 a v neděli po celý den. Spalování je povoleno pouze první sobotu v měsíci od 8 do 20 hodin.

Plné znění vyhlášek najdete na webových stránkách obce www.obecdubno.cz

Sbor dobrovolných hasičů - SDH Dubno

V měsíci dubnu proběhl každoroční sběr železného šrotu. Tato již tradiční akce, která je pro fungování SHD po finanční stránce velice důležitá se i letos v naší obci konala. Celé sobotní dopoledne nás provázelo slunné počasí, a tak za pomoci dobrovolníků byl železný odpad rychle vybrán. Děkuji všem, kteří se sebráním železného šrotu přišli pomoci a především děkuji všem občanům, kteří nám šrot darovali.

Martin Roušal - Starosta SDH Dubno



Plán hasičských akcí pro veřejnost:

23. 7. 2012 – Pout'ová zábava
4. a 5. 9. 2012 – Posvícení

Zpráva inventarizační komise

Inventarizační komise měla letos za svůj největší úkol udělat důkladnou inventuru všech majetků obce Dubno. Jedná se o majetky hmotné (všechny věci drobné i dlouhodobé, které obec vlastní), nehmotné (jako třeba počítačové programy atd.), budovy, lesy, pole, louky, jiné parcely, rybníky i ostatní plochy. Bylo třeba i zapracovat do inventury nové položky a také nové parcely, které se díky starostovi obce Dubno podařilo dostat zpět do majetku obce. Tato inventura byla velmi náročná a hlavně díky pí. Ješinové Romaně byla úspěšně zpracována a zkontrolována.

Jiří Špindler - předseda inventarizační komise

Zpráva finanční komise

Za uplynulý rok se sešla finanční komise čtyřikrát, měla za úkol kontrolu hospodaření obce, kontrolu pokladního deníku a faktur. Až na malé nedostatky, které se odstranily okamžitě neshledala žádné závady. Nekontrovala jen papíry na místě v kanceláři obecního úřadu, vydala se také do terénu na obchůzku a kontrolu obecních lesů a hospodaření v něm. Měli jsme možnost vidět kde se co v lese za uplynulý rok vysázelo, kde se zhruba co pokácelo a také jsme se zorientovali v mapě lesního hospodářství, která se vypracovává na deset let dopředu. Tímto bych chtěl poděkovat členům finančního výboru za roční spolupráci.

Jiří Špindler - předseda finančního výboru

Důležitá telefonní čísla

Tísňová linka	112
Ohlašovna požáru okres Příbram	150
Operační středisko HZS Kladno	950 870 444
Lékařská pohotovost	155
Policie	158

Starosta obce Dubno	603 528 920
Ohlašovna požáru starosta SDH Dubno	602 605 612
Ohlašovna požáru velitel SDH Dubno	605 202 066