

ZASTUPITELSTVO OBCE DUBNO

Zápis z 53. zasedání ZO ze dne 2.3.2020

Přítomni: Václav Chmelař, Mgr. Roman Žalud, Bc. Jiří Špindler, Josef Vopička, Ing. Miroslav Horák, Petr Šesták, Michal Sedlatý

Starosta obce V. Chmelař zahájil zasedání v 19:02 hodin a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

53.1 Zahájení, zapisovatel, ověřovatelé

Starosta V. Chmelař navrhl jako zapisovatelku Romanu Ješinovou, ověřovatele zápisu Jiřího Špindlera a Josefa Vopičku.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.1.: Zastupitelstvo obce souhlasí se zapisovatelkou R. Ješinovou, ověřovateli zápisu J.Špindlerem a J.Vopičkou.

53.2 Schválení programu

Starosta V. Chmelař navrhl doplnit 1 bod programu „Stavba Inform-Colsult-Aqua – připojení na plyn a elektřinu“ – zařazeno jako bod č. 11

A dále se zeptal, zda má někdo další návrh na změnu programu. Miroslav Horák navrhl nový bod „Rekonstrukce chodníků“ – zařazeno jako bod č. 13 a R. Žalud navrhl bod „Příspěvek na kulturní akce v obci Dubno“ – zařazeno jako bod č. 12.

Další návrhy nebyly.

PROGRAM:

1. Zahájení, zapisovatel, ověřovatelé.
2. Schválení programu.
3. Zpráva o plnění usnesení ZO Dubno.
4. Zpráva předsedy finančního výboru.
5. Dodatek č. 12 ke smlouvě s Rumpold-P s.r.o.
6. Novostavba RD na pozemku p.č. 454/23 v k.ú. Dubno.
7. Poskytnutí dotace na hospodaření v lesích.
8. Prodej části pozemku p.č. 48/1 v k.ú. Dubno.
9. Dodatek č.1 ke smlouvě s AUTOPROFI s.r.o.
- 10.Revokace usnesení č. 52.17. ze dne 9.12.2019
- 11.Stavba Inform-Colsult-Aqua – připojení na plyn a elektřinu
- 12.Příspěvek na kulturní akce v obci Dubno
- 13.Rekonstrukce chodníků
- 14.Různé.
- 15.Diskuze, závěr.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.2.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje upravený program 53. zasedání zastupitelstva.



53.3. Zpráva o plnění usnesení ZO Dubno.

Starosta V. Chmelař požádal předsedu kontrolního výboru J. Vopičku, aby seznámil všechny přítomné se zprávou o plnění usnesení z posledních zastupitelstev. Tato zpráva je přílohou tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.3.: Zastupitelstvo obce Dubno bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru o plnění usnesení ZO Dubno.

53.4. Zpráva předsedy finančního výboru.

Starosta V. Chmelař požádal předsedu finančního výboru P. Šestáka o prezentaci tohoto bodu. P.Šesták seznámil přítomné s výsledky zasedání finančního výboru a konstatoval, že neshledali žádné vážné nedostatky. Zápis z finančního výboru je přílohou tohoto zápisu.

Proběhla diskuse na téma les, jeho náklady na prořezávání a následné vytěžení, výsadba nových stromů a spolupráce se správcem lesa. Starosta navrhl, že domluví před dalším zastupitelstvem setkání se správcem lesa panem Běhavým.

Dále starosta sdělil důležité ukazatele plnění rozpočtu obce za rok 2019 a obsah překročení posledního rozpočtového opatření roku 2019, RO č.10, a RO č.1/2020, která byla v jeho kompetenci.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.4.: Zastupitelstvo obce Dubno bere na vědomí zprávu předsedy finančního výboru a zároveň bere na vědomí poslední rozpočtové opatření roku 2019 - RO č.10/2019 a RO č. 01/2020, která byla v kompetenci starosty.

53.5. Dodatek č. 12 ke smlouvě s Rumpold-P s.r.o.

Starosta V. Chmelař seznámil všechny přítomné s návrhem dodatku za odvoz tříděného odpadu. Současně platný jsme schvalovali 17.12.2018. Odpady se navyšují o cca 10%, nejvíce zdražují pneumatiky o 70%. Dodatek schvalujeme s účinností od 1.4.2020.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.5.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje s účinností od 1.4.2020 Dodatek č. 12 ke smlouvě o kompletním zabezpečení odstranění odpadu č. 10100444 ze dne 1.1.2008 s RUMPOLD-P s.r.o. .

53.6. Novostavba RD na pozemku p.č. 454/23 v k.ú. Dubno.

Starosta V. Chmelař řekl: „Žadateli jsou manželé Čmuchařovi v zastoupení paní Němcové. Jde o pozemek za Hovorkovými. Připojovat se budou na vodovodní a kanalizační řad a souhlas s napojením na komunikaci. Veškeré sítě jsou přivedeny na pozemek, ověřoval jsem na místě. Žadatelé budou platit příspěvek na infrastrukturu ve výši 30 000,- Kč.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.6.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje stavbu RD na pozemku p.č. 454/23 v k.ú. Dubno. Zároveň souhlasí a schvaluje napojení na vodovod, kanalizaci a místní komunikaci v majetku obce Dubno.

53.7. Poskytnutí dotace na hospodaření v lesích.

Starosta V. Chmelař informoval, že již máme schválenou dotaci na lesy ve výši 3 599,- Kč a nyní schvalujeme smlouvu.



Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.7.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje Veřejnoprávní smlouvu S-6109/OŽP/2019 o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“.

53.8. Prodej části pozemku p. č. 48/1 v k. ú. Dubno.

Starosta v. Chmelař řekl: „Jde o horní část pozemku, který jsme před koncem roku koupili od paní Švecové. Společnost Horizont JZ a INOP PB mají zájem odkoupit 6 metrů. Po první diskuzi mezi zastupiteli jsme říkali, že nebudeme prodávat. V polovině ledna při prohlídce na místě jsme konstatovali, že bychom prodali max. 4 metry a žádali o věčné břemeno a takto jsem oznámil panu ing. Puchernovi, který byl v ten den na místě přítomen. Následně na to mi pan Zuza volal, že nesouhlasí a požaduje 6 m, jinak nás již nepustí přes pozemek. Já jsem ho tedy požádal, ať si vyklidí své věci (vrak auta, pneumatiky, sudy).“ Starosta vyzval přítomného jednatele společnosti INOP PB ing. Puchernu o vyjádření k této žádosti. Na závěr diskuze navrhl starosta z důvodu rozdílných názorů pozemek neprodávat.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.8.: Zastupitelstvo obce Dubno nesouhlasí s prodejem části pozemku p.č. 48/1, v k.ú. Dubno.

53.9. Dodatek č.1 ke smlouvě s AUTOPROFI s.r.o.

Starosta V. Chmelař seznámil všechny přítomné s návrhem dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku p.č. 490/3, kde stojí reklamní plocha. Nájemce rozšířil pronájem o osobní vozidlo s přívěsem. Nyní platil 12 500 Kč/ ročně, navrhuje 18 000,- Kč. Dále řekl: „Tato částka je s nájemcem předjednána.“

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.9.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku p.č. 490/3 ze dne 19.6.2006 s AUTOPROFI s.r.o., kterým se navyšuje nájemné dle článku 2. smlouvy na částku 18 000,- Kč za rok.

53.10. Revokace usnesení č. 52.17. ze dne 9.12.2019.

Starosta V.Chmelař uvedl, že v návaznosti na oznámení o zániku Klubu stomiků, žádá o revokaci usnesení a zrušení vyplacení dotace, která byla Klubu odsouhlasena ve výši 3 000,- Kč.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.10.: Zastupitelstvo obce Dubno revokuje usnesení č. 52.17. ze dne 9.12.2019

53.11. Stavba skladové haly Inform-Consult-Aqua

Starosta informoval přítomné o přijetí dodatečné žádosti investora o souhlas s napojením na plyn a elektřinu pro novou stavbu skladové haly na p.č. 466/52, která byla odsouhlasena usnesením 40.15. ze dne 18.12.2017. Řekl: „Stavebník se bude připojovat na plyn z pozemku p.č. 463/15 ve vlastnictví obce. Elektřinou se napojí již ze svého pozemku p.č. 463/26, ke kterému se vyjadřovat nemusíme. Jde o chybu stavebníka, že nás nepožádal současně.



Navrhuji žádosti vyhovět.“

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.11.: Zastupitelstvo obce Dubno souhlasí se stavbou plynové přípojky pro stavbu skladové haly na pozemku p.č. 466/52, s napojením na stávající řad a vstupem na pozemek p.č. 463/15 v k.ú. Dubno.

53.12. Příspěvek na kulturní akce v obci Dubno

1.místostarosta R.Žalud řekl: „Navrhuji příspěvek obce na kulturní akce pro občany, které pořádá SDH Dubno v celkové výši 18.000,- Kč. Jedná se o stavění máje a pálení čarodějnic 10 000,- Kč a příspěvek na kulturní akci dětský den 8000,- Kč.

Starosta V. Chmelař k tomuto bodu dodal, že tyto požadované prostředky jsou v rozpočtu obce.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.12.: Zastupitelstvo obce Dubno souhlasí s poskytnutím příspěvku na kulturní akce – stavění májky a pálení čarodějnic v částce 10.000,- korun a příspěvek na kulturní akci dětský den v částce 8.000,- korun.

53.13. Rekonstrukce chodníků

Zastupitel M. Horák navrhl dále nepokračovat v projektové dokumentaci na rekonstrukci chodníků v obci podél hlavní silnice. Řekl, že bychom se neměli nechat se svazovat a omezovat požadavky na bezpečnostní prvky chodníků – jejich navýšení a další, která vyplývají z pravidel na poskytnutí dotace, ale řešit nové chodníky postupně tak, aby tyto změny neškodily občanům. Dále sdělil, že nesouhlasí s výstavbou autobusových zastávek v horní části obce ve směru na Příbram.

Starosta V Chmelař reagoval, že nové autobusové zastávky jsou navrženy správně a že má několik kladných reakcí od spoluobčanů. Ke stavbě chodníků dále sdělil, že prověří ukončení smlouvy s projektantem.

Zastupitel J. Vopička také souhlasil s výstavbou nových autobusových zastávek.

Po diskusi bylo hlasováno o předloženém návrhu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 53.13.: Zastupitelstvo obce Dubno zastavuje současné projekční práce na rekonstrukci chodníků v obci Dubno.

53.14. Různé.

Starosta požádal zastupitele o jejich příspěvky.

1.místostarosta **R. Žalud** informoval přítomné:

Lesy - škody při větrných smrštích jsou přibližně 30 metrů kubických padlého dřeva.

Těžba - za minulých 10 let se v obecních lesích vytěžilo 1 650 metrů kubických dřeva, z toho přibližně polovina byla úmyslná těžba.

Lesní cesty jsou v odpovídajícím stavu, jak se na lesní cesty patří, nejedná se o parkové nebo lesoparkové cesty pro veřejnost, ale o cesty sloužící pro průjezd lesní techniky, každopádně jsme otevření návrhům na kontrolu nebo úpravu cest.

Některým občanům, kteří se přihlásili, bylo zadáno dřevo na samovýrobu. Další, kdo by chtěl dřevo pro samovýrobu, může kontaktovat lesního hospodáře pana Běhavého nebo mě pro upřesnění lokality. V lese bylo vysazeno 500 borovic na 1F8 a 500 dubů na 1F12.

Starosta V. Chmelař navrhl, aby se při samosběru dřeva občanům zohlednila poloha dřeva a u hůře dostupných lokalit cena snížila na 50-100 Kč m³. **Ostatní zastupitelé souhlasili.**

Plot u p. Jecha - po schůzce se zúčastněnými osobami a projektantem byl dohodnut způsob opravy u plotu pana Jecha. Vzhledem k realizaci v květnu 2020 jsem již obeslal projektanta. Který má bohužel do 3.3.2020 dovolenou, tudíž po tomto datu jej budeme urgovat, aby se věc posunula k zdárnému konci. **Zastupitelé vzali na vědomí.**

Domek – zázemí u hřiště - členové SDH natírají domek v hasičské zbrojnici. Natírání probíhá o víkendech a natřené komponenty se přesouvají k paní Bednářové. Nyní chybí už jen poslední balík a může se začít budovat dál. Geodet pro zaměření je v pohotovosti a čeká, až se mu ozve pro zaměření základové desky. Dále upozornil, že je třeba přikoupit další barvu.

Zastupitelé souhlasili.

Byl odstraněn padlý strom, který díky silnému větru spadl přímo na místo budoucího umístění domku. Tato událost poukázala na možné budoucího ohrožení domku a navrhuji odstranění zbývajících 3 stromů, které se v blízkosti nacházejí. **Zastupitelé vzali na vědomí.**

Avia SDH - byla na STK, kde našli problém na zadní nápravě, přesněji na zátěžovém ventilu/regulátoru, který je původní z roku 1986. Oprava probíhá a Avia půjde znovu na STK tento týden, kde se bude kontrolovat pouze zjištěná závada. Dále by Avia potřebovala novou autobaterii, stávající má již více jak 10 let a už neplní dobře svoji funkci. **Zastupitelé souhlasili.**

Inventury - proběhly na konci ledna v pořádku. Nebyla zjištěna chyba ani odchylka od inventurního seznamu. Všechny položky se dohledaly bez větších problémů. Pouze neodpovídalo pár čísel parcel a jejich výměry, ale zjistili jsme na Katastrálním úřadě v Příbrami, že probíhalo jednání (firma Diamo) o přeměření komunikace v místě křižovatky u vjezdu na skládku a odkaliště. Katastrální úřad dodal odpovídající dokumenty. Dále jsem nedohledal rozkládací žebřík pořízený roku 2001, který zmizel neznámo kdy a kam, tudíž bych rád vyvolal diskuzi o potřebnosti a pořízení jiného.

Zastupitelé rozhodli o odepsání žebříku z karty a prozatím nepořizovat nový.

Místostarosta **J. Špindler** informoval přítomné o akcích:

Workoutové prvky - žádost o dotaci na workoutové prvky je podána, teď musíme počkat 2-3 měsíce než budou výsledky, zda nám bude přidělena. **Zastupitelé vzali na vědomí**

Alej na Pichce - žádost o vybudování aleje na Pichce je rovněž podána a také musíme počkat podobný čas na výsledky o přidělení. **Zastupitelé vzali na vědomí**

Kotlíková dotace – pro občany je možnost naposledy žádat na nové kotle od Středočeského kraje. Podrobnosti budou vyvěšeny na obecní vývěsce.

WC koupaliště – bude opět nainstalovaná mobilní kabinka WC, za stejných podmínek jako obvykle, termín instalace 27.4.2020. **Zastupitelé vzali na vědomí**

GDPR – od minulého zastupitelstva se v tomto ohledu nic nezměnilo, jen připomínám, že na našich stránkách obce Dubno, existuje záložka – povinné informace, kde je vše co musí obec v tomto ohledu mít. **Zastupitelé vzali na vědomí**

Nohejbalový turnaj – připravujeme 4. ročník nohejbalového turnaje, tímto bychom chtěli vyzvat všechny, kdo má zájem si zahrát, aby se přihlásil.

Termín: 7.6.2020 ve 13 hodin.

Starosta V. Chmelař informoval

Kontrola ze Středočeského Kraje – Starosta informoval o výsledcích závěrečné kontroly, která se uskutečnila 17. února. Závěr je, že obec je opět bez závad. Řekl: „Děkuji tímto Romaně Ješinové za již trvalou kvalitní práci a spolupráci.“ **Zastupitelé vzali na vědomí.**

Hospodaření obce 2019 – Starosta informoval přítomné o přebytkovém hospodaření obce v roce 2019 (Příjmy 8 007 728,- Kč - Výdaje 5 762 144,- Kč = Přbytek 2 245 684,- Kč). **Zastupitelé vzali na vědomí.**

Obědy pro seniory – Starosta konstatoval, že je rád, že tato služba pro spoluobčany je ze strany seniorů využívána. Za rok 2019 obec proplatila obědy ve výši 14 000,- Kč. Celkem je v evidenci 15 lidí, aktivních je tak polovina. **Zastupitelé vzali na vědomí.**

Nové zázemí k areálu koupaliště – S ohledem na dosavadní průběh této záležitosti stavby navrhuji stanovit jednotlivé termíny. Březen základová deska, duben stavba, konec května otevření. **Zastupitelé souhlasili s návrhy termínů.**

Hydranty – Chtěl bych požádat některého z místostarostů o kontrolu hydrantů, mám informaci, že některé nejsou funkční. Plus doplníme mapku o případně nové. Místostarosta J. Špindler si vzal na starost. **Zastupitelé vzali na vědomí.**

Airsoft Pichce – Starosta informoval přítomné o termínech airsoft akcí na Pichcích, které budou v letošním roce i pod DDM Příbram. Zatím je naplánováno na první polovinu roku 7 akcí v celkové částce za pronájem ve výši 12.600,- Kč. **Zastupitelé vzali na vědomí.**

FairPort – Chtěl bych požádat Hasiče, aby tuto službu nepoužívali na běžnou komunikaci např. brigády. Jde o portál pro důležitá sdělení a službu platíme, děkuji. **Zástupci SDH vzali na vědomí.**

Nemovitost č.p. 51 – Minulý týden jsem zastupitelům představil další verzi projektu a pracujeme dál tak, abychom do konce letošního roku vyřídili do stavebního povolení. **Zastupitelé vzali na vědomí.**

Nákup pozemku p.č. 461/4 – Zahájil jsem jednání o možném nákupu tohoto pozemku od společnosti AUTOPROFI. Jde o komunikaci nahoře u Mazdy. Pokud bychom pozemek o výměře 655 m² koupili, tak máme místní komunikaci skoro až k hlavní silnici. Mám předběžný souhlas, že by nám pozemek prodali, máme stanovit cenu. Po diskuzi starosta navrhl, že zjistí na ŘSD případný zábor tohoto pozemku pro potřeby JV obchvatu Příbrami a následně bude rozhodnuto o zájmu tento pozemek koupit. **Zastupitelé souhlasili s návrhem starosty o dalším postupu.**

TKO Bytíz – Starosta informoval přítomné o obdržení dvou dokumentů.

1. V pátek jsme obdrželi dopis od provozovatele skládky, kterým nám oznamuje změnu poměru plochy skládky na katastrálním území. Na základě kolaudačního souhlasu na rozšíření skládky TKO Bytíz o provozní komunikaci – zpevněná plocha se mění procenta takto: Dubno 13,2% / Bytíz 77,1% / Dubenec 0,3% .

2. Bylo vydáno rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, kterým zamítá Městu Příbram odvolání a ve všech bodech souhlasí s Obcí Dubno. Toto zamítnutí zároveň ukládá Městu Příbram zaplatit dlužnou částku za období 03/2017 - 03/2019 ve výši 1,7 mil korun na účet provozovatele. Minulý týden jsem požádal o jednání starostu Příbrami Mgr. Konvalinku a požádal ho, abychom na základě tohoto rozhodnutí celou věc ukončili, a aby začali odvádět

poplatek za ukládání odpadu. Starosta Mgr. Konvalinka přislíbil, že Město Příbram nebude dále tento spor prodlužovat. **Zastupitelé vzali na vědomí.**

Vítání jara na Pichcích – Obdržel jsem informaci, že „Čmeláci“ opět pořádají tradiční jarní akci na Pichcích. Tentokrát 4.4.2020 od 13,00 hodin. Všichni jsou srdečně zváni.

Kontejnery – Informuji o velkoobjemových kontejnerů termín 24.-25.4., ve stejném rozsahu jako bylo na podzim, tedy 1 velký a 1 malý kontejner a nasměrovat na hlavní dny pátek-sobota. Bylo dostatečné.

Starosta dále navrhl zakoupení kontejneru na papír a plast s horním víkem a zastupitel J. Vopička tento názor podpořil.

53.15. Diskuze, závěr.

Starosta požádal spoluobčany o jejich dotazy.

Paní M. Parezová se dotazovala, zda by byla možnost vybudovat veřejné osvětlení od domu Kubíkových nahoru k Mazdě. Upozornila, že kolem silnice do Dubeňáku není chodník a toto je jediný přístup do Příbrami a chodí tady spoustu lidí a hlavně dětí. Apelovala na jejich bezpečnost. Pan T. Čermák ml. se k tomuto návrhu přimlouval.

Starosta po diskuzi navrhl, že tato záležitost bude řešena jako celek včetně komunikace. Majitelé sousedních pozemků budou vyzváni ke spolupráci.

Paní D. Wagnerová vznesla dotaz, zda by na jednání obce s paní Ing. Arch. Ečerovou o změně územní situace ke komunikaci p. Machalové mohla být přítomna. Starosta potvrdil, že ano.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast oznámil, že další zasedání zastupitelstva se uskuteční dne 20.4. a 22.6. 2020.

Zasedání zastupitelstva bylo přítomno 17 obyvatel obce a bylo ukončeno starostou ve 21.15 hodin.

Zapisovatel: R.Ješinová

Ověřovatel: Bc.J.Špindler

Ověřovatel: J.Vopička:

.....
Václav Chmelař, starosta obce

Vyvěšeno dne: 6. 3. 2020
Sejmuto dne:

