ZÁPIS Z 93. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DUBNO,

konaného dne 21.9.2026

Starosta J. Šprysl zahájil 93. Zasedání zastupitelstva obce Dubno v 19.01 hodin. Přivítal všechny zastupitele a všechny přítomné občany obce. Konstatoval, že přítomno je 6 zastupitelů, zastupitelstvo je obce usnášení schopné.

Přítomni: Josef Šprysl, Pavel Šnobl, Roman Žalud, Zdeněk Zárybnický, Josef Vopička, Petr Šesták
Omluven: Václav Chmelař

Bod č. 1 Zahájení, volba ověřovatelů zápisu

Starosta J. Šprysl navrhl zvolit ověřovateli zápisu pana Pavla Šnobla a pana Zdeňka Zárybnického.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení 93.1: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje ověřovateli zápisu pana Pavla Šnobla a pana Zdeňka Zárybnického.

Bod č. 2 Volba zapisovatele

Starosta obce navrhl zvolit zapisovatelkou paní Jitku Bůzkovou.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení 93.2: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje paní Jitku Bůzkovou jako zapisovatelku.

Bod č. 3 Schválení programu

Starosta obce uvedl, že program 93. zasedání zastupitelstva byl zveřejněn a zeptal se, jestli má některý ze zastupitelů návrh na doplnění programu. Nikdo nenavrhl doplnění programu.

PROGRAM 93. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu
2. Volba zapisovatele
3. Schválení programu
4. Zpráva předsedy finančního výboru
5. Zpráva předsedy kontrolního výboru
6. Pronájem nebytových prostor v 1. patře Obecního domu
7. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích p. č. 510/1 a 545/11 v k.ú. Dubno
8. Žádost o vydání stanoviska k záměru „Novostavba přístřešku s autolakovnou“ na pozemku p. č. 463/3 v k.ú. Dubno
9. Poskytnutí dotace z Programu 2025-2028 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova
10. Žádost o vyjádření k záměru stavby rodinného domu na pozemku p. č. 327/28 v k.ú. Dubno
11. Aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací území kraje - PRVKÚK

12. Různé
13. Diskuze, Závěr

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení 93.3: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje program 93. Zasedání zastupitelstva obce Dubno.

Bod č. 4 Zpráva předsedy finančního výboru
Starosta J. Šprysl předal slovo předsedovi finančního výboru Romanu Žaludovi, který uvedl, že schůzka finančního výboru proběhla před zasedáním zastupitelstva, finanční výbor se sešel v plném složení. Účetní doklady byly zkontrolovány. Vše bylo v pořádku.

Návrh usnesení 93.4: Zastupitelstvo obce Dubno bere na vědomí vyjádření předsedy finančního výboru.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení 93.4: Zastupitelstvo obce Dubno bere na vědomí vyjádření předsedy finančního výboru.

Bod č. 5 Zpráva předsedy kontrolního výboru
Starosta J. Šprysl požádal předsedu kontrolního výboru Zdeňka Zárybnického o zprávu. Předseda kontrolního výboru Zdeněk Zárybnický uvedl, že byla provedena kontrola plnění usnesení z 92. ZO. Usnesení jsou plněna, z dalších úkolů zbývá doplnit zeminu v lokalitě BV2. Plocha v okolí úložiště bioodpadu byla vyrovnána pro snadnější příjezd nákladních vozidel.

Návrh usnesení 93.5: Zastupitelstvo obce Dubno bere na vědomí vyjádření předsedy kontrolního výboru Z. Zárybnického.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení 93.5: Zastupitelstvo obce Dubno bere na vědomí vyjádření předsedy kontrolního výboru Z. Zárybnického.

Bod č. 6 Pronájem nebytových prostor v 1. patře Obecního domu
Starosta upřesnil, že žádost o pronájem podal jménem šachového klubu MUDr. Karel Beneš, předseda Šachového klubu Příbram. Šachový klub má zájem zde odehrát domácí mistrovská utkání. Dále starosta informoval, že stále platí jejich nabídka na vedení šachového kroužku pro děti i dospělé. Starosta navrhl smlouvu schválit za stejných podmínek jako v loňském roce. Záměr obce byl zveřejněn.

Návrh usnesení 93.6.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi obcí Dubno a Šachovým klubem Příbram – Baník, spolek za podmínek stanovených ve Smlouvě o pronájmu nebytových prostor.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení 93.6: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi obcí Dubno a Šachovým klubem Příbram – Baník, spolek za podmínek stanovených ve Smlouvě o pronájmu nebytových prostor.

Bod č. 7 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích p.č. 510/1 a 545/11 v k.ú. Dubno

Starosta upřesnil, že se jedná o pozemky v okolí dubové aleje směrem na Pichce. Jde o okolí příhradového stožáru, který je připojovacím bodem fotovoltaické elektrárny na Pichcích. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2000 korun bez DPH. Zastupitel Josef Vopička navrhl kontaktovat provozovatele FVE a projednat s ním platbu za věcné břemeno.

Návrh usnesení 93.7: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo IZ-12-6003364. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2000 korun bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení 93.7.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo IZ-12-6003364. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2000 korun bez DPH.

Bod č. 8 Žádost o vydání stanoviska k záměru „Novostavba přístřešku s autolakovnou" na pozemku p. č. 463/3 v k.ú. Dubno

Starosta uvedl, že žadatelem je společnost DRE Příbram. DRE Příbram žádá obec o vydání stanoviska k záměru stavby přístřešku s autolakovnou v areálu společnosti DRE Příbram, který má být napojen na stávající budovu autoservisu. Starosta upřesnil, že žadatel má k záměru souhlasné stanovisko Krajské hygienické stanice.

Návrh usnesení 93.8: Zastupitelstvo obce Dubno souhlasí se záměrem „Novostavba přístřešku s autolakovnou" na pozemku p.č. 463/3 v k.ú. Dubno podle předložené projektové dokumentace. Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy, závazná stanoviska ani jiná vyjádření příslušných orgánů veřejné správy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení 93.8: Zastupitelstvo obce Dubno souhlasí se záměrem „Novostavba přístřešku s autolakovnou" na pozemku p.č. 463/3 v k.ú. Dubno podle předložené projektové dokumentace. Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy, závazná stanoviska ani jiná vyjádření příslušných orgánů veřejné správy.

Bod č. 9 Poskytnutí dotace z Programu 2025 – 2028 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského fondu na obnovu venkova

Starosta J. Šprysl řekl, že na minulém zasedání zastupitelstva informoval o schválené dotaci na stavbu komunikace Ke Křížku. Poskytovatelem dotace je Krajský úřad Středočeského kraje. Dotace bude poskytnuta prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy, kterou musí odsouhlasit zastupitelstvo obce. Starosta navrhl schválit přijetí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Návrh usnesení 91.9: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ze Středočeského kraje ve výši 366.000 korun na realizaci projektu „Rekonstrukce místní komunikace „Ke křížku", dle předloženého návrhu smlouvy, a pověřuje starostu obce Dubno podpisem této smlouvy.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 91.9: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ze Středočeského kraje ve výši 366.000 korun na realizaci projektu „Rekonstrukce místní komunikace „Ke křížku", dle předloženého návrhu smlouvy, a pověřuje starostu obce Dubno podpisem této smlouvy.

Bod č. 10 Žádost o vyjádření k záměru stavby rodinného domu na pozemku p. č. 327/28 v k.ú. Dubno

Starosta upřesnil, že žadateli jsou manželé Kabíčkovi a jedná se o stavební pozemek v lokalitě Z.18 BV. Projekt rodinného domu splňuje podmínky územního plánu obce, dešťové vody budou zasakovány na pozemku stavebníků. Žadatelé žádají o vyjádření k záměru stavby a o souhlas s připojením na technickou a dopravní infrastrukturu v majetku obce. Žadatelé budou platit příspěvek na infrastrukturu obce ve výši 30.000 korun.

Návrh usnesení 93.10: Zastupitelstvo obce Dubno souhlasí se záměrem stavby rodinného domu na pozemku p.č. 327/28 v k.ú. Dubno podle předložené projektové dokumentace a souhlasí s připojením na dopravní a technickou infrastrukturu v majetku obce Dubno.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 93.10: Zastupitelstvo obce Dubno souhlasí se záměrem stavby rodinného domu na pozemku p.č. 327/28 v k.ú. Dubno podle předložené projektové dokumentace a souhlasí s připojením na dopravní a technickou infrastrukturu v majetku obce Dubno.

Bod č. 11 Aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací území kraje – PRVKÚK

Starosta oznámil, že manažer svazku obcí pro vodovody a kanalizace Ing. Fuksa oslovil obec s žádostí o schválení plánu rozvoje vodovodů a kanalizací území kraje – aktualizované karty obce Dubno zastupitelstvem obce Dubno. Dále uvedl, že v současnosti tyto aktualizace schvalují všechny členské obce svazku. Aktualizaci zpracovala firma PROVOD spol. s r.o.

Návrh usnesení 91.11: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje v rámci Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací území Středočeského kraje (PRVKÚK) Kartu obce Dubno v aktualizované podobě.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 91.11: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje v rámci Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací území Středočeského kraje (PRVKÚK) Kartu obce Dubno v aktualizované podobě.

Bod č. 12 Různé

Starosta informoval:

Termín voleb do zastupitelstva obce a do 1/3 senátu je 9. a 10.10. 2026 a případné druhé kolo senátních voleb se koná o týden později. Volební místnost bude v přízemí Obecního domu z důvodu bezbariérového přístupu.

Od 12.9.2026 platí **Územní plán obce** po Změně č. 4, výkresy a úplné znění jsou zveřejněny na stránkách obce, ÚP je uveden do jednotného standardu.

Dále starosta Josef Šprysl poděkoval zastupitelům a členům výborů za práci pro občany obce v tomto volebním období. Zvlášť poděkoval Josefu Vopičkovi za jeho vstřícnost a spolupráci. Poděkoval Romaně Hadačové, Jitce Bůzkové, Michalu Křísovi, Petru Hlávkovi a všem, kteří se podíleli na chodu obce a obecního úřadu. Zastupitelům, kteří již nekandidují, popřál hodně štěstí v dalším životě.
Místostarosta Pavel Šnobl také poděkoval zastupitelům, Josef Vopička děkoval za spolupráci a s poděkováním se také připojil Zdeněk Zárybnický.
Zdeněk Zárybnický opětovně apeloval na správné ukládání odpadu na úložišti.

Bod č.13 Diskuze, Závěr

Josef Bůzek se zeptal na opravu propustku na Dubeňáku. Starosta upřesnil, že podle informace z pátku 18.9. ŘSD provede realizaci opravy v příštím roce. Komunikace je zúžena z obou stran proto, aby se stav propustku nezhoršoval. Diskutovalo se, zda je správně určena přednost v jízdě.

Michal Křísa poděkoval jménem SDH Dubno za bezproblémovou spolupráci za poslední 4 roky, dále za účast občanů na posvícenské zábavě.

Paní Štěpánka Černá pochválila práci pečujících osob v dětské skupině.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19.58h.

Zasedání zastupitelstva bylo přítomno 5 obyvatel obce.

Zapsala: Jitka Bůzková

Ověřovatel: Ing.Pavel Šnobl

Ověřovatel: Zdeněk Zárybnický

OBEC DUBNO

Starosta obce Dubno: Josef Šprysl