

ZASTUPITELSTVO OBCE DUBNO

Zápis z 60. zasedání ZO ze dne 28.6.2021

Přítomni: Václav Chmelař, Petr Šesták, Josef Vopička, Ing. Miroslav Horák, Michal Sedlatý, Mgr. Roman Žalud, Tomáš Čermák

Starosta obce V. Chmelař zahájil zasedání v 19:02 hodin a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

60.1 Zahájení, zapisovatel, ověřovatelé.

Starosta V. Chmelař navrhl jako zapisovatelku Romanu Ješinovou, ověřovatele zápisu Miroslava Horáka a Michala Sedlatého.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.1.: Zastupitelstvo obce souhlasí se zapisovatelkou R. Ješinovou, ověřovateli zápisu M. Horákem a M. Sedlatým.

60.2 Schválení programu.

Starosta V. Chmelař řekl: „Navrhuji nový bod č. 10. Revokace usnesení č.54.9. ze dne 25.5.2020 a bod č.11. Finanční dar obcím zasaženým tornádem.

Zastupitel M. Horák navrhl nový bod č. 12 Zpráva předsedy finančního výboru.

Další návrhy nebyly.

PROGRAM:

1. Zahájení, zapisovatel, ověřovatelé.
2. Schválení programu.
3. Zpráva o plnění usnesení ZO Dubno.
4. Závěrečný účet obce, Závěrečná zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 a Účetní závěrka obce za rok 2020.
5. Prodej pozemku p. č. 464/13 v k. ú. Dubno.
6. Věcné břemeno k pozemku p. č. 492/3 pro ČEZ Distribuce.
7. Směrnice č. 10 pro provedení inventarizace.
8. Směrnice č. 11 pro práci s osobními údaji.
9. Základní pravidla postupu souvisejících se zpracováním osobních údajů.
10. Revokace usnesení č. 54.9. ze dne 25.5.2020.
11. Finanční dar obcím zasaženým tornádem.
12. Zpráva předsedy finančního výboru.
13. Různé.
14. Diskuze, závěr.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.2.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje upravený program 60. zasedání zastupitelstva.



60.3. Zpráva o plnění usnesení ZO Dubno.

Starosta V. Chmelař požádal předsedu kontrolního výboru Josefa Vopičku o prezentaci tohoto bodu. Tato zpráva je přílohou zápisu. Starosta poděkoval za zprávu a vysvětlení nástupu zastupitele T. Čermáka na uvolněný post zastupitele a zeptal se M. Horáka a J. Šprysla, jestli je toto vysvětlení dostatečné. Oba potvrdili, že ano.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.3.: Zastupitelstvo obce Dubno bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru o plnění usnesení ZO Dubno a zároveň bere na vědomí informaci, že odměny nového zastupitele T. Čermáka byly vypláceny v souladu s usnesením obce Dubno.

60.4. Závěrečný účet obce, Závěrečná zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 a Účetní závěrka obce za rok 2020.

Starosta V. Chmelař sdělil hlavní ukazatele závěrečného účtu, připomněl závěry přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, které provedl Středočeský kraj a zeptal se jestli má někdo ze zastupitelů dotazy k účetní závěrce obce za rok 2020. Žádné dotazy ani připomínky nebyly.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.4.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje Závěrečný účet obce Dubno za rok 2020, Závěrečnou zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 a Účetní závěrku obce za rok 2020 bez výhrad.

60.5. Prodej pozemku p.č. 464/13 v k.ú. Dubno.

Starosta V. Chmelař řekl: „Žadatelem jsou manželé Jíchovi, kterým jsme na minulém zastupitelstvu usnesením č. 59.13. předběžně odsouhlasili prodej části pozemku p.č. 464/1 v k. ú. Dubno. Žadatelé ji tedy nechali zaměřit a předložili nový geometrický plán. Nový pozemek, o který jde, má p. č. 464/13 v k. ú. Dubno a výměru 222 m². Cena je navržena na částku 210 Kč/m², celkem tedy 46 620 Kč. Navrhuji schválit.“

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.5.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje prodej pozemku p.č. 464/13 v k.ú. Dubno za částku 46 620 Kč. Veškeré náklady hradí kupující.

60.6. Věcné břemeno k pozemku p. č.492/3 pro ČEZ Distribuce.

Starosta V. Chmelař uvedl: „Věcné břemeno souvisí se stavbou nového RD, který jsme na minulém zastupitelstvu odsouhlasili v bodě 59.11. Jde o přeložku vedení NN. Schvalujeme Smlouvu o smlouvě budoucí, ve kterém je návrh jednorázové náhrady ve výši 1 000 Kč. Navrhuji částku zvýšit na 10 000 Kč, tak jako v podobných předchozích případech.“

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.6.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6002584 Dubno, kNN pro p.č. 492/3 za jednorázovou úplatu ve výši 10 000 Kč.

60.7. Směrnice č. 10 pro provedení inventarizace.

Starosta V. Chmelař požádal o prezentaci tohoto bodu místostarostu P. Šestáka, který má GDPR na starost. Místostarosta uvedl, že jde o směrnici, kde jsou uvedeny postupy pro provedení inventarizace majetku a kterou potřebujeme mít schválenou.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.7.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje Směrnici č. 10 pro provedení inventarizace.

60.8. Směrnice č. 11 pro práci s osobními údaji.

I tento bod prezentoval místostarosta pan P. Šesták, který řekl, že jde o směrnici, která souvisí s GDPR a je potřeba ji opět přijmout v rámci spolupráce s pověřencem GDPR, který každoročně provádí kontrolu splněních úkolů - požadavků.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.8.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje Směrnici č. 11 pro práci s osobními údaji.

60.9. Základní pravidla postupu souvisejících se zpracováním osobních údajů.

Starosta opět vyzval místostarostu P. Šestáka k prezentaci tohoto bodu, který souvisí s GDPR. Místostarosta uvedl to co v minulém bodě.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.9.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje Základní pravidla postupu souvisejících se zpracováním osobních údajů.

60.10. Revokace usnesení č. 54.9. ze dne 25.5.2020.

Starosta V. Chmelař řekl: „S ohledem na 3. změnu územního plánu a řešení lokality R7, se kterým souhlasil stavebník, navrhuji zastupitelstvu revokovat usnesení, kterým jsme povolili stavbu inženýrských sítí, VO a komunikace panu Pilousovi ml. na pozemcích 246/3, 246/7 a 246/8 v k.ú. Dubno.“ Stavební úřad i stavebník byli již informováni o záměru vzetí zpět souhlasu se stavbou.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.10.: Zastupitelstvo obce Dubno revokuje usnesení č. 54.9. ze dne 25.5.2020.

60.11. Finanční dar obcím zasaženým tornádem.

Starosta V. Chmelař uvedl: „V návaznosti na škody způsobené ničivým tornádem, navrhuji, abychom odsouhlasili finanční dar ve výši 100 Kč za každého obyvatele naší obce. K dnešními dni máme 341 obyvatel, celkem tedy 34 100 Kč. Navrhuji zaslat finanční prostředky na účet Českého červeného kříže 333999/2700, VS 2101.“

Zastupitel J. Vopička sdělil, že by částka mohla být klidně vyšší. Po diskuzi se hlasovalo o původním návrhu starosty.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.11.: Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje finanční dar ve výši 34 100 Kč na pomoc obcím zasaženým tornádem, který bude zaslán na účet Českého červeného kříže.

60.12. Zpráva předsedy finančního výboru.

Starosta V. Chmelař požádal předsedu výboru Ing. Horáka o prezentaci bodu. Předseda finančního výboru informoval přítomné o výsledku kontroly, která proběhla dne 14.6.2021.

Konstatoval, že doklady jsou vedeny dle platného zákona o účetnictví, ale upozornil, že faktury firmy Staler, s.r.o. překročily v souhrnu povolený 100.000,- limit starosty a celá akce měla být schválena zastupitelstvem, dle Vnitřní směrnice VS 1/2016 Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Starosta V. Chmelař vysvětlil okolnosti záležitosti kolem vyklizení pozemku U Křížku a sdělil, že šlo o práce i v dalších lokalitách a že žádná faktura nepřesahuje limit v jeho kompetenci, ale uznal, že bylo lepší oslovit více firem na tuto akci. Na závěr tohoto bodu byl starosta upozorněn zastupitelem J.Vopičkou, že překročení se již nesmí opakovat.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení 60.12.: Zastupitelstvo obce Dubno upozorňuje starostu na nedodržení Vnitřní směrnice VS 1/2016 Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

60.13. Různé.

Starosta požádal zastupitele o jejich příspěvky.

Místostarosta **P. Šesták** informoval :

Workoutové prvky - po 19.7.2021 budou firmou Tewiko montovány na dětské hřiště

Psí exkrementy - majitelům psů bude zaslán dopis, kdy budou upozorněni na svou povinnost uklízet po svých psech a dále informoval o připravované vyhlášce, kde nedodržení této povinnosti bude sankcionováno

Revize obecních hydrantů – proběhla a dopadla dobře, máme 18 funkčních hydrantů

Zaplavené koupaliště – obecní nádrž byla před hlášenou velkou vodou upuštěna a díky tomu, nebyly v obci žádné újmy na majetcích občanů. Na dně zůstala minimální vrstva zeminy, ale v koupání to nebrání. Starosta V. Chmelař k tomuto bodu doplnil, že již obdržel nabídku od společnosti Axion na vyhotovení projektu rekonstrukce nádrže s možností čerpání dotace až do výše 85%. Náklady obce na projekt a žádost by byly kolem 100 000 Kč. Také připomněl, že rekonstrukce nádrže byla jako hlavní bod volebního programu. V letošním roce došlo k nutné opravě a bylo by dobré do budoucna řešit. **Zastupitelé vzali na vědomí.** O nabídce společnosti Axion nebylo zatím rozhodnuto.

Zastupitel **J.Vopička** se dotazoval hasičů, proč nebylo konání dětského dne oznámeno na obci a lidem. Proběhla diskuze a pan Z.Zárybnický odpověděl, že ho hasiči, vzhledem k pandemické situaci, organizovali na poslední chvíli. Plakáty byly v obci vyvěšeny jen 3 dny před akcí. Starosta V. Chmelař se připojil k dotazu a potvrdil, že žádnou informaci od vedení SDH neobdržel a že mu připadá, že bylo pořádáno pouze pro hasičské děti, což není správně. Toto bylo přítomnými hasiči odmítnuto. Dětského dne se zúčastnily všechny děti, které přišly.

Starosta **V.Chmelař** informoval přítomné:

3.změna územního plánu obce – seznámil přítomné s výsledky jednání na Krajském úřadě ve věci dvou lokalit Z3-BV16 a Z3-BV18, které příslušný odbor zamítl. Nakonec došlo k úpravám některých ploch a zamítavé stanovisko platí pouze pro Z3-BV18, která se realizovat nebude. Nyní bude paní architektkou Ing. Ečerovou zpracována nová verze.

Poplatky za popelnice - na příštím zastupitelstvu se bude projednávat zvýšení poplatků za popelnice od 1.1.2022, které odráží zvyšování poplatků za ukládání odpadu dle nového zákona.

60.14. Diskuze, závěr.

Starosta požádal spoluobčany o jejich dotazy.

Pan Z.Zárybnický upozornil na tečící vodu z pod nové komunikace k firmě INFORM-CONSULT-AQUA s.r.o., která mu zaplavuje jeho pozemky – pole.

Starosta V.Chmelař, potvrdil, že již na toto téma s p. Zárybnickým mluvil, o stavu ví, protože asi před třemi týdny společně se zastupitelem T. Čermákem byli na místě a navrhl, že osloví nějakého hydrologa, který sdělí příčiny a návrh řešení.

Dále pan Z.Zárybnický upozornil na nešikovné přestěhování odkladiště trávy, které je pro starší občany dost daleko.

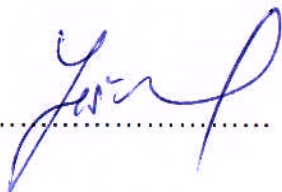
Zastupitel J.Vopička konstatoval, že již vstoupil do jednání s majitelem bližšího pozemku.

Pan Z.Zárybnický se dotazoval, zda už jsou odvezeny stromy pokácené stromy po kůrovci a zda jsou stříhány. Bylo mu odpovězeno, že jsou odvezeny a že prodejní cena byla vyšší, než se původně očekávalo. Dále upozornil na rozšiřující se černou skládku naproti skládce TKO Bytíz.

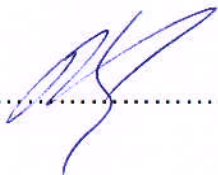
Starosta V. Chmelař poděkoval za účast a informoval, že **další zastupitelstvo se uskuteční pravděpodobně dne 13.9.2021.**

Zasedání zastupitelstva byli přítomni 4 občané obce a bylo ukončeno starostou obce ve 21.05 hodin.

Zapisovatel: R.Ješinová



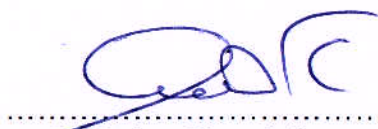
Ověřovatel: Ing. M.Horák



Ověřovatel: M.Sedlatý



Vyvěšeno dne: 30.6. 2021
Sejmuto dne:


Václav Chmelař, starosta obce

