

## 26. zasedání zastupitelstva Obce Dubno

ze dne 15. 6. 2015 v zasedací místnosti Obecního úřadu Dubno

**Přítomni:** Milan Pilous, Václav Chmelař, Bc. Jiří Špindler, Martin Roušal, Štěpánka Černá, Josef Vopička, Michal Křisa

Starosta obce Dubno Milan Pilous zahájil zasedání v 19:02 hodin.

Jako zapisovatelku navrhl starosta Milan Pilous paní Romanu Ješinovou a jako ověřovatele zápisu navrhl pana Josefa Vopičku a pana Martina Roušala.

**pro:** všichni zastupitelé

**proti:** 0

**Usnesení:** Zapisovatelkou byla zvolena paní Romana Ješinová a ověřovateli pan Josef Vopička a pan Martin Roušal.

### PROGRAM:

1. Zahájení, ověřovatelé, zapisovatel, program
2. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2014
3. Schválení účetní závěrky obce za rok 2014
4. Určení zastupitele obce pro Změny č. 2 Územního plánu Dubno
5. Věcné břemeno pro ČEZ Distribuce, a.s.
6. Vstup do dobrovolného svazku obcí ORP Příbram
7. *Návrh rozpočtového opatření č. 5/2015*
8. *Příjezdová komunikace na pozemcích p. č. 454/1 a 454/24*
9. Různé
10. Diskuze, závěr

Starosta Milan Pilous navrhl rozšířit program zastupitelstva o bod č. 7 Návrh rozpočtového opatření č. 5/2015.

Místostarosta Václav Chmelař navrhl doplnit dnešní schůzi o bod č. 8 „Příjezdová komunikace na pozemcích p. č. 454/1 a 454/24“, která se nachází v lokalitě točna. Jde zejména o provedení povrchu komunikace na pozemcích manželů Pilousových.

Dále se pan Josef Vopička ptal starosty pana Milana Pilouse, zda je již stavební povolení na stavbu v lokalitě BV 13. Starosta odpověděl, že zatím není a že to vypadá na konec roku nebo spíše až začátek nového.

Na základě této odpovědi pan Josef Vopička navrhl, převést nevyčerpané finanční prostředky z těchto plánovaných akcí ( § 2310 Pitná voda, § 2321 Kanalizace a § 3633 Plyn) na § 2212 Silnice a udělat celou asfaltovou komunikaci pod Ostrákem od paní Jany Prokopové až nahoru k manželům Čermákovým.

Na základě diskuze mezi zastupiteli byl tento bod přesunut na další zasedání zastupitelstva, až budou jasná konkrétní čísla na těchto paragrafech.

V návaznosti na předchozí zastupitelstvo pan místostarosta Václav Chmelař řekl: „Chtěl bych požádat o jednu změnu, která se týká bodu Různé. Měli bychom ho rozlišit od bodu Diskuze. Navrhuji, aby každý zastupitel dostal svůj prostor v bodě Různé a i tento bod byl starostou řízen. V jakém pořadí, to nechám na panu starostovi. Poslední dobou nejsou dle mého názoru zastupitelstva končena, tak jak by měla a zastupitelé nedostávají dostatečný prostor. Následně by probíhala diskuze jako taková s větším prostorem pro občany.“

Zastupitelé s návrhem místostarosty souhlasili.

**Návrh:** Souhlasit s rozšířeným programem 26. zasedání zastupitelstva o bod. č. 7 Návrh rozpočtového opatření č. 5 a bod č. 8 Příjezdová komunikace na pozemcích p. č. 454/1 a 454/24.

pro: všichni

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelé souhlasí s rozšířeným programem 26. zasedání zastupitelstva o bod. č. 7 Návrh rozpočtového opatření č. 5 a bod č. 8 Příjezdová komunikace na pozemcích p. č. 454/1 a 454/24.

## **26.2. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2014**

Starosta Milan Pilous, konstatoval, že všichni zastupitelé předem obdrželi všechny podklady pro schválení závěrečného účtu obce a zeptal se zastupitelů, zda mají k tomu nějaký dotaz či připomínku. Jelikož tak nebylo,

**navrh:** schválit Závěrečný účet obce Dubno za rok 2014 bez výhrad.

pro: M.Pilous, V.Chmelař, M.Roušal, J.Špindler

proti: 0

zdržel se: J.Vopička, Š.Černá, M.Křisa

**Usnesení:** Závěrečný účet obce Dubno za rok 2014 byl schválen bez výhrad.

## **26.3. Schválení účetní závěrky obce za rok 2014**

Starosta Milan Pilous, opět konstatoval, že všichni zastupitelé předem obdrželi všechny podklady pro schválení účetní závěrky za rok 2014 a zeptal se zastupitelů, zda mají k tomu nějaký dotaz či připomínku. Jelikož tak nebylo,

**navrh:** schválit účetní závěrku obce Dubno za rok 2014.

pro: M.Pilous, V.Chmelař, M.Roušal, J.Špindler

proti: 0

zdržel se: J.Vopička, Š.Černá, M.Křisa

**Usnesení:** Zastupitelé schválili účetní závěrku obce Dubno za rok 2014.

## **26. 4. Určení zastupitele obce pro Změny č. 2 Územního plánu Dubno**

Místostarosta Václav Chmelař řekl, že je potřeba zvolit zástupce obce pro Změnu č. 2 Územního plánu Dubno, nově zvoleným zastupitelstvem, které se po podzimních volbách změnilo. V minulém volebním období tímto zástupcem byl starosta Milan Pilous a pan místostarosta Václav Chmelař řekl, že zde není důvod změny a navrhl potvrdit v této pozici starostu Milana Pilouse.

**Návrh usnesení:** Dle § 6 odst. 5 písm. f) ve vazbě na § 47 odst. 4, § 51 odst. 1 a § 53 odst. 1 stavebního zákona souhlasit s návržením pana Milana Pilouse jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem Změny č. 2 Územního plánu Dubno.

pro: všichni

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení:** : Zastupitelstvo obce Dubno dle § 6 odst. 5 písm. f) ve vazbě na § 47 odst. 4, § 51 odst. 1 a § 53 odst. 1 stavebního zákona zvolilo pana Milana Pilouse jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem Změny č. 2 Územního plánu Dubno.

## **26. 5. Věcné břemeno pro ČEZ Distribuce, a.s.**

Pan starosta Milan Pilous seznámil přítomné se smlouvou od firmy ČEZ Distribuce uzavíranou přes firmu Energon reality s.r.o. Dobříš na věcné břemeno realizované stavby „IV-12-6015921 Dubno, kNN pro p. č. 470/7-10“. Jedná se o elektřinu, která je vedena přes cestu pod Ostrákem na pozemky paní Ješinové.

Pan místostarosta Václav Chmelař se dotázal starosty, jestli je navrhovaná částka za věcné břemeno ve výši 10.000,- korun obvyklá a jestli jsme stejnou částku již schvalovali. Starosta potvrdil, že ano.

**Návrh usnesení:** Souhlasit s uzavřením smlouvy na zřízení věcného břemene na základě realizované stavby „IV-12-6015921 Dubno, kNN pro p. č. 470/7-10“.

pro: všichni  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelé souhlasí s uzavřením smlouvy na zřízení věcného břemene na základě realizované stavby „IV-12-6015921 Dubno, kNN pro p. č. 470/7-10“.

## **26. 6. Vstup do dobrovolného svazku obcí ORP Příbram**

Pan místostarosta Václav Chmelař uvedl: „Vstup do dobrovolného svazku obcí jsme již letos jednou projednávali, bylo to 9. března. Starosta tehdy navrhoval nevstupovat, protože neviděl žádný přínos pro obec. Na konci května se však uskutečnilo další setkání, na kterém jsem byl, na žádost starosty Pilouse přítomen i já. Účast byla 50%, celkem jde o 75 obcí.“

Stručně informoval přítomné o průběhu setkání ORP Příbram.

A dále řekl: „Na základě předloženého materiálu a informací jsem došel k závěru, že bychom jako obec měli do ORP Příbram vstoupit. Měla by nás zajímat 2 témata, sociální a odpadové hospodářství a možná i CHKO Brdy. Každá obec bude hradit roční náklady kolem 20 000,- a budeme mít 1 hlas.“

Na dotaz pan Michala Křísy, zda nebude problém vystoupit z tohoto svazku, uvedl pan místostarosta, že nebude a vyjmenoval možnosti ukončení členství ve svazku.

Dále na dotaz pana Josefa Vopičky, zda se tento svazek nemůže zvrtnout v akciovou společnost uvedl, že ORP bude zapsána v rejstříku svazků obcí vedeného Krajským úřadem Středočeského kraje.

**Návrh usnesení:** Schválit zřízení Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram a zároveň se stát jeho prvními členy.

pro: všichni  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Dubno schvaluje zřízení Dobrovolného svazku obcí ORP Příbram a zároveň se stávají jeho prvními členy.

## 26. 7. Návrh rozpočtového opatření č. 5/2015

Paní Romana Ješinová přečetla návrh rozpočtového opatření č. 5/2015, které bylo připraveno na navýšení příjmů a výdajů na obecní les § 1032 a na navýšení poplatků bankám § 6310.

Pan místostarosta požadoval vysvětlení k § 2321/6121, kde je v současné době v sestavě Fin 2 částka - 21.500,- korun.

Vysvětlení podala paní Ješinová, že se jedná o úhradu 1/2 nákladů na územní řízení a stavební povolení stavby inženýrských sítí obce Dubno a manželů Pilousových v lokalitě „točna“, kterou uhradili manželé Pilousovi.

- 1) Návrh usnesení:** Přijmout návrh rozpočtového opatření č. 5/2015 na navýšení příjmů a výdajů na les § 1032.

pro: všichni

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelé přijali návrh rozpočtového opatření č. 5/2015 na navýšení příjmů a výdajů na les § 1032.

- 2) Návrh usnesení:** Přijmout návrh rozpočtového opatření č. 5/2015 na navýšení výdajů na poplatky bankám § 6310

pro: všichni

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelé přijali návrh rozpočtového opatření č. 5/2015 na navýšení výdajů na poplatky bankám § 6310

Zastupitel Jiří Špindler navrhl úpravu usnesení o právu starosty k mimořádnému překročení rozpočtového paragrafu.

Pan místostarosta Václav Chmelař navrhl, aby bylo nejdříve revokováno staré usnesení, které zmínil zastupitel pan Jiří Špindler a následně přijmout nové.

Na základě toho byla na 5 minut vyhlášena přestávka na dohledání zmíněného usnesení. Po krátké přestávce zastupitelstvo ve svém jednání pokračovalo.

- 3) Návrh usnesení:** Revokace usnesení č. 7. 4. ze dne 19. 12. 2011: Starosta má právo k mimořádnému překročení rozpočtového paragrafu až do výše 100.000,- korun v průběhu tohoto volebního období.

pro: J.Špindler, V.Chmelař, M.Kříska, Š.Černá, J.Vopička

proti: M.Pilous, M.Roušal

zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelé odsouhlasili revokaci usnesení č. 7. 4. ze dne 19. 12. 2011: Starosta má právo k mimořádnému překročení rozpočtového paragrafu až do výše 100.000,- korun v průběhu tohoto volebního období.

- 4) Návrh usnesení:** Přijmout nové usnesení: Překročení rozpočtového paragrafu v rozpočtu obce je možné pouze za předpokladu odsouhlasení a podpisu starosty a místostarosty. Toto dají na vědomí zastupitelstvu.

pro: J.Špindler, V.Chmelař, M.Kříska, Š.Černá, J.Vopička

proti: M.Pilous, M.Roušal

zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelé odsouhlasili, že překročení rozpočtového paragrafu v rozpočtu obce je možné pouze za předpokladu odsouhlasení a podpisu starosty a místostarosty. Toto dají na vědomí zastupitelstvu.

## **26. 8. Příjezdová komunikace na pozemcích p. č. 454/1 a 454/24**

Pan místostarosta Václav Chmelař uvedl: „Myslím, že bychom měli přijmout usnesení, které odmítne současný stav, a měli bychom trvat na kvalitním asfaltovém ABS povrchu. Obec by neměla převzít do svého majetku tuto silnici. Měly by platit stejné podmínky pro všechny investory, bez výjimky.“ Četl z bodu zastupitelstva 23.8. ze dne 15.12.2014, kde sám starosta Pilous upozorňoval, že v lokalitě pod Vrchem je jako povrch příjezdové komunikace naprojektován recyklát, který zastupitelé odmítli a žádali o nápravu ABS povrchu. Dalším příkladem je lokalita Machalova, i zde zastupitelé požadovali ABS.

Zastupitel pan Martin Roušal jako předseda kontrolního výboru uvedl, že kontrolní výbor se o víkendu sešel a zabýval se lokalitou „točna“. Kontroloval výběrové řízení, smlouvu a rozpočet a nenašel žádné pochybení.

Pan místostarosta mu odpověděl, že bylo zbytečné, že se scházel kontrolní výbor o víkendu, protože jejich výstup nikdo nerozporuje. Na závěr oznámil, že o vyhotovení povrchu této komunikace nevěděl a že starosta zadal sám bez jakéhokoliv upozornění. Pan Josef Vopicka upozornil na to, že: „Z morálního hlediska bych nebudoval svou komunikaci včetně inž. sítí a obecní na jedno stavební povolení“

Starosta Milan Pilous k tomuto uvedl: „Finální povrch komunikace v „točně“ provedla firma dle projektové dokumentace a uzavřené Smlouvy o dílo ze dne 6. 8. 2014 a odsouhlasené na 19. zasedání zastupitelstva konaného dne 21. 7. 2014, kde přílohou byl nabídkový položkový rozpočet“.

Dále uvedl, že v případě převodu pozemku p. č. 454/24 a 451/1 v k . ú. Dubno na obec, bude finální povrch komunikace dle požadavků obce Dubno.

**Návrh usnesení:** Odmítnout současný povrch příjezdové komunikace na pozemcích p.č. 454/1 a 454/24 a v případě převodu do majetku Obce Dubno požaduje změnu dvou finálních vrstev ve skladbě 5 cm OKS a 5 cm ABS a osazení silničními obrubníky po obou stranách.

pro: všichni

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení:** Zastupitelstvo odmítá současný povrch příjezdové komunikace na pozemcích p.č. 454/1 a 454/24 a v případě převodu do majetku Obce Dubno požaduje změnu dvou finálních vrstev ve skladbě 5 cm OKS a 5 cm ABS a osazení silničními obrubníky po obou stranách.

## **26. 9. Různé**

Pan starosta Milan Pilous sdělil přítomným, že zajistil pro obec větší příjem od firmy FVE Dubno z fotovoltaické elektrárny na základě změny zákona. Doplatek za rok 2013, 2014 a 2015 ve výši 244.708,- korun firma FVE Dubno na základě výzvy vypracované Mgr. Tomáše Ferencem uhradila na obecní účet.

Dále přečetl koncept pana Holečka mladšího a staršího na využití obecního pozemku p. č. 533/1 v k. ú. Dubno pro venkovní divadelní představení, auto kino, výstavy a 3x ročně koncert případně vystoupení zahraničních umělců. Na základě diskuze mezi zastupiteli a přítomnými došlo ke shodě, že obec tento pozemek určitě nechce prodat a k tomuto účelu ani pronajímat

Starosta Milan Pilous dává na vědomí obecnímu zastupitelstvu: „Dne 4. 6. 2015 při ukládání posekané trávy na úložišti trávy u Křížku jsem byl nejdříve slovně a pak i fyzicky napaden panem Zdeňkem Kubátem. Důvod napadení mi není znám. Oznamuji zastupitelstvu, že pokud se takovýto útok na mne bude opakovat, podám na pana Zdeňka Kubáta trestní oznámení jako násilí proti úřední osobě.“ Zastupitelstvo sdělení starosty bere na vědomí.

Pan místostarosta Václav Chmelař toto komentoval slovy: „Nevím, jak se tato událost odehrála, ale každé fyzické napadení je trestuhodné, navíc, když jde o osobu starosty obce. Chtěl bych se takto veřejně ohradit proti chování pana Kubáta a odmítnout ho. Věřím, že se nebude opakovat.“

Dále starosta Milan Pilous dává na vědomí zastupitelům, že manželé Kubátovi mají neoprávněně zahrazenou část obecního pozemku p. č. 73/1 v k. ú. Dubno cca 80 m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo toto bere na vědomí a ukládá starostovi zjištěnou situaci řešit právní cestou.

Místostarosta Václav Chmelař poděkoval hasičům za pěknou akci „Dětský den“ a zároveň požádal, aby lépe propagovali. Řekl: „Rád v tomto směru pomůžu. Plakáty, internet, hromadné e-maily. Je to škoda, když lidé nevědí, že se koná takováto akce, i když to asi tuší.“

Dále řekl: „Chtěl bych poděkovat Zdeňkovi Zárybnickému, že nás upozornil na nebezpečný betonový panel, který jsme nechali opravit. Ptal jsem se kolik oprava stála, bylo mi odpovězeno, že kolem 10.000 korun.“

Ještě konstatoval: „Když bylo vypuštěné koupaliště, tak jsme se dále shodli na možném řešení znečištění bahnem při povodních. Myslím, že by stálo za úvahu provést boční průtok na straně k poli, tak jako je tomu u rybníka Pazderák. Tato stěna stejně potřebuje opravu. Myslím, že bychom mohli promyslet a připravit jako investiční akci na rok 2016.“

S tímto názorem nesouhlasil pan starosta Milan Pilous a řekl k tomu: „Myslím si, že je to není vhodné řešení. Byla by to finančně velmi nákladná akce a nesplnila by svůj účel. Při bleskových povodních je tento typ odtoku nefunkční a navíc bychom stejně řešili odbahnění koupaliště. Upozorňuji, že při této akci by se muselo porušit těleso hráze.“

Tento názor starosty podpořil i bývalý místostarosta pan Josef Bůzek.

Pan Josef Vopička řekl: „Pro takové řešení a zásah do hráze bude nutné hydrologické posouzení, včetně stavebního povolení.“

Dále pan místostarosta upozornil, že v úseku mezi Křísovými a Oktábcovými prorůstá asfaltový povrch travou. V těchto místech je dle jeho názoru slabá vrstva asfaltu. Zdůraznil: „Na konci loňského roku jsem na to starostu již upozorňoval, ale doposud se nic neudálo.“ Předal starostovi fotografii aktuálního stavu a požádal ho znovu o reklamaci prací a opravy na náklady zhotovitele.

Starosta přislíbil, že to bude řešit.

Ještě pan místostarosta informoval přítomné: „Na minulém zastupitelstvu jsem slíbil, že Vás budu informovat o aktuálním stavu kolem skládky. Vyzvali jsme provozovatele SVZ Centrum, aby nám od 1.6.2015 vyplácel odměnu za ukládání odpadu místo současných 26%, 49%. Náš názor nám potvrdil Středočeský kraj. Město Příbram zatím mlčí. To samé budeme požadovat i pro II. Etapu, zde by měl být poměr pro Dubno kolem 30%.

Pan Michal Křísa poděkoval za podporu obce při pořádání dětského dne.

Dále upozornil, že dle jeho názoru, byly nepřiměřeně vynaložené finanční prostředky na právní služby ke smlouvě na finanční dar pro judistu Františka Puce ml.

Starosta Milan Pilous mu odpověděl, že právní služby jsou řešeny dle zákona a dle platného tarifu právních úkonů judikatury.

Pan Josef Vopička se dotazoval: „Jak to vypadá s posunutím značky o začátku a konci obce směrem na Prahu.“

Starosta Milan Pilous odpověděl, že je to v jednání.

Dále upozornil na ucpaný potok dvěma vrbami pod p.Vackovou a okolo p. Tichého, který je třeba vybagrovat a vyčistit a na nefunkční vpust' v tomto potoce.

Starosta Milan Pilous přislíbil, že se tomuto problému bude věnovat.

Ještě pan Josef Vopička navrhl, úpravy skládky na Pichcích, urovnáním navezené zeminy a materiálu.

Starosta Milan Pilous konstatoval, že nechal udělat rýhu, aby zamezil přístupu do této oblasti. Připomenul, že pozemek, kde je složena zemina je města Příbrami.

## **26. 10. Diskuze**

Pan Ing. Miroslav Horák se dotazoval, proč nebyla opravena hráz v požární nádrži v Chaloupkách, když byla vypuštěna.

Pan Petr Šesták mu odpověděl, že byl starostou obce požádán o stanovisko k stavu hráze. Po provedené prohlídce konstatoval: „Hráz je v pořádku, pouze při stavbě hráze bylo uskočeno se šalováním. Celý skelet hráze je armován železem.“ Toto potvrzuje i přítomný pan Josef Hlávka, který se tohoto při stavbě zúčastnil.

Dále upozornil na to, že v rouře pod domem paní Kopiczkové při posledních povodních tryskala voda. A dotazoval se, zda s tím obec bude něco dělat?

Pan Zdeněk Zárybnický přislíbil, že se na to s hasičema podívají a do týdne dají vědět starostovi a domluví se na dalším postupu.

Pan Josef Hlávka upozornil na zarůstající požádní nádrž v Chaloupkách a navrhl nakoupit tolstolobiky a amury, pro které je tato tráva potravou.

Místostarosta Václav Chmelař podpořil návrh pana Hlávky a slíbil: „Uvolníme finanční prostředky na nákup ryb.“ Zároveň požádal starostu, aby vše zařídil a starosta mu to potvrdil.

Pan Zdeněk Zárybnický poděkoval panu starostovi a místostarostovi za účast dne 16.5.2015 na okrskové soutěži hasičů. Konstatoval, že tato soutěž proběhla bez problémů a byla hodnocena jako jedna z nejlepších na okrese.

Starosta Milan Pilous konstatoval, že to byla především zásluha dobré spolupráce hasičů.

Dále Zdeněk Zárybnický upozornil na ukradené buksusy před obecním úřadem a navrhl tam nastavit fotopasti.

Dále se rozvinula diskuze o vzrostlých tůjích u pomníku, které zasahují do elektrického vedení.

Pan Jaroslav Falc přislíbil, že tůje jeho firma zkrátí, aby nepřekážely v el. vedení a na jaře provede celkové ostříhání těchto tůjí pomocí plošiny.

Starosta Milan Pilous upozornil na prasklou silnou větev borovice u telefonní budky. Navrhl její pokácení a vysazení 2 ks smrků v této oblasti na doporučení Jaroslava Falce.

Dále starosta Milan Pilous upozornil na nebezpečné parkování vozidel na základě připomínek občanů v místě před pozemkem p. č. 52 a 53 v k. ú. Dubno směrem ke kapličce. Zastupitelé ukládají starostovi osadit zde značku začátek a konec zákazu zastavení a vyžádat si stanovisko dopravního inženýra Policie ČR.

Starosta Milan Pilous řekl: „Na základě upozornění manželů Falcových, kteří se starají o obecní zeleň, dávám na vědomí zastupitelům, že v obecním trávníku jsou vyježděné koleje směrem do zahrady manželů Kubátových.“

Zastupitelstvo ukládá starostovi vyzvat manželé Kubátovi, aby přes tento trávník nejzdili.

Na závěr pan místostarosta Václav Chmelař informoval, že termín dalšího zasedání zastupitelstva bude dne 14. 9. 2015. V případě změny budeme občany včas informovat.

Zasedání zastupitelstva ukončil starosta Milan Pilous ve 22 hodin 02 minut.

Ověřovatelé: .....

.....

Zapisovatel: .....

.....

Milan Pilous – starosta obce

Vyvěšeno dne: 22. 6. 2015

Sejmuto: .....