

Komisionářská smlouva

Uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvními stranami:

Komitent: **OBEC Dubno**
se sídlem: Dubno 45, 261 01 Příbram
zastoupený: Václav Chmelař, starosta
IČ: 006 62 810
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jenom „komitent“)

a

Komisionář: **HOME HELPER s.r.o.**
se sídlem: 294 42 Luštěnice, Luční 585
zastoupený: Ing. Veronikou Váchovou, jednatelkou společnosti
IČ: 076 26 223
DIČ: CZ07626223
Bankovní spojení: Banka Creditas a.s.
Číslo účtu: 102869444/2250
(dále jenom „komisionář“)

Čl. 1

Předmět činnosti

Komisionář se touto smlouvou zavazuje zařídit vlastním jménem pro komitenta na jeho účet v souvislosti s realizací stavby „**Sanace bývalé deponie Dubno**“ (dále jen „stavba“) tyto činnosti:

- a) výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ust. §14 a §18 zák. č. 309/2006 Sb.,
- b) zajištění povinností komitenta v rozsahu daném ust. §15 zák. č. 309/2006 Sb.,
- c) zajištění informovanosti zhotovitele shora uvedené stavby a osob podílejících se na zhotovení stavby o jejich povinnostech vyplývajících z ust. §14 a §18 zák. č. 309/2006 Sb. a vymáhání plnění těchto povinností.

Čl. 2

Další ustanovení

2.1. Komisionář v rámci činností dle článku 1 této smlouvy se zavazuje zejména k těmto činnostem:

- zpracuje plán BOZP pro realizaci stavby
- spolupracuje při tvorbě harmonogramu stavby
- svolává pravidelné kontrolní dny koordinátora BOZP za účasti zhotovitelů
- koordinuje spolupráci zhotovitelů při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečných odkladů zjednáání nápravy
- navrhuje opatření vedoucí k odstranění nedostatků a informuje všechny zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu jednotlivých prací
- kontroluje způsob zabezpečení ochrany staveniště, včetně vjezdu na staveniště, ato s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám
- sleduje dodržování zásad plánu BOZP

- 2.2. Komitent se zavazuje poskytnout komisionáři příslušnou součinnost nezbytnou pro realizaci činností dle této smlouvy a zavázat všechny zhotovitele stavby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.
- 2.3. Komisionář se zavazuje k mlčenlivosti o všech informacích a skutečnostech, o nichž se v souvislosti s činnostmi dle této smlouvy dozvěděl.
- 2.4. Komisionář se zavazuje průběžně informovat komitenta o aktuální situaci ve vypracování dokumentace.

Čl. 3

Odměna komisionáře a platební podmínky

- 3.1. Komitent se zavazuje platit komisionáři za kompletní a úplný výkon činnosti dle této smlouvy odměnu v celkové výši:

	70 000,- Kč bez DPH
DPH 21 %	14 700,- Kč
cena celkem s DPH	84 700,- Kč

- 3.2. Ve sjednané odměně jsou zahrnuty veškeré náklady komisionáře související s jeho činností dle této smlouvy.
- 3.3. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení objednavateli.

Čl. 4

Časový rozsah činnosti komisionáře

- 4.1. Komisionář se zavazuje vykonávat činnost dle této smlouvy v časovém rozsahu nezbytném pro řádné plnění všech povinností ze smlouvy vyplývajících.
- 4.2. Předpokládaný termín realizace stavby, po kterou komisionář vykonává činnost dle této smlouvy je 12/2020 – 04/2022. Prodloužení doby trvání stavby má vliv na celkovou odměnu. V případě prodloužení stavby bude výpočet odměny proveden poměrnou částkou dle délky prodloužení nad sjednaný rámec délky realizace.

Čl. 5

Plná moc

Pro zařazení záležitostí dle této smlouvy, vyžadujících uskutečnění právních úkonů jménem komitenta, dává tímto komitent plnou moc komisionáři pro zastupování v těchto záležitostech. Komisionář pak uzavřením této smlouvy tuto plnou moc přijímá.

Čl. 6

Zánik smlouvy

Tato smlouva zaniká:

- 1) uplynutím doby, na níž je činnost komisionáře sjednaná,
- 2) písemnou výpovědí komisionáře, přičemž komisionář může smlouvu vypovědět nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena komitentovi,
- 3) písemnou výpovědí komitenta, přičemž smlouva zaniká ke dni doručení výpovědi komisionáři, který je však povinen zajistit vše, co nesnese odkladu.

Čl. 7

Sankce

- 7.1. Pro případ prodlení komitenta s úhradou vystavené faktury vzniká komisionáři právo na úrok z

prodlení ve výši stanovené obecně závaznými předpisy.

7.2. Komisionář je povinen uhradit komitentovi veškeré škody vzniklé komitentovi vadným plněním povinností dle této smlouvy i povinnost komitenta plnit třetím osobám z důvodu vadné činnosti komisionáře

Čl. 8

Závěrečné ustanovení

8.1. Změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen písemným dodatkem k této smlouvě.

8.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují na důkaz shodného projevu vůle tuto smlouvu svým podpisem.

8.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou originálech, po jednom pro každou stranu.

V Dubnu dne: 4.12.2020

V Luštěnicích dne:

Za komitenta:

za komisionáře:


.....
Václav Chmelář
starosta obce




.....
Ing. Veronika Váchová
jednatelka společnosti
HOME HELPER s.r.o.
Luční 585
294 42 Luštěnice
IČO: 07626223
DIČ: CZ07626223