



Obecní úřad Háje

Háje 39 41, 261 01 Příbram

tel. 318 621 418

www.haje-obec.cz

IČ 006 62 828

ou.haje@volny.cz

Zveřejněno dne: 10. června 2022

Sejmuto dne: 20. července 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání změny č. 1 územního plánu Háje- veřejné projednání

Obecní úřad Háje, jako úřad, který vykonává činnost podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), prostřednictvím fyzické osoby dle smlouvy o dílo, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, a příslušný k pořízení územního plánu obce Háje, **oznamuje zahájení řízení o vydání změny č. 1 územního plánu podle § 55b- zkrácený postup pořizování**, ve vazbě na ustanovení § 188 odst. 3 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“).

Veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu obce Háje se uskuteční v zasedacím sálu Obecního úřadu čp. 41

dne 12. července (úterý) 2022 od 13:00 hod.

Návrh změny č. 1 územního plánu Háje bude v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a § 55b odst. 2 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. 1 a 3 správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn po dobu 37 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.

II. Oznámení o zveřejnění návrhu změny č. 1 územního plánu Háje- možnost seznámení

Obecní úřad Háje **oznamuje**, že byl zveřejněn návrh změny č. 1 územního plánu Háje - **textová a grafická část** – v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona, že s návrhem územního plánu **je možno se seznámit** na

Obecním úřadu Háje – tel. 318 621 418

www.haje-obec.cz

Upozornění týkající se části I. a části II.:

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu změny č. 1 územního plánu obce pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor (§ 39 odst. 2) a zástupce veřejnosti (§ 23 odst. 2 a 4).

Podle § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. **do 19. července 2022**) může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. 2 a § 55b odst. 2 stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

David Lukšan
starosta obce

Obdrží:
Obec Háje

Nadřízený orgán:
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor ÚP a SŘ, IDDS: keebyyf

Dotčené orgány:
Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4, odbor výkonu státní správy I
Ministerstvo dopravy, odbor strategie, odd. ÚP, nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
IDDS: n75aau3
Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, IDDS: bxtaaw4, sekce nerost. surovin, energetiky a
hutnictví, Na Františku 32, 110 15 Praha
Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 IDDS: hjaavk
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Krajský úřad Středočeského kraje
-odbor životního prostředí a zemědělství IDDS: keebyyf
-odbor dopravy IDDS: keebyyf

Městský úřad Příbram
-odbor životního prostředí IDDS: 2ebbrqu
-odbor silničního hospodářství a investic IDDS: 2ebbrqu
-odbor stavební a územní plánování IDDS: 2ebbrqu
-odbor kultury a cestovního ruchu IDDS: 2ebbrqu

Krajská hygienická stanice Střč. kraje, územní pracoviště Příbram IDDS: hhcai8e
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, pracoviště Příbram, IDDS: h5jhqa7

Oprávněný investor:

České dráhy a.s., Nábřeží I. Svobody 1222, 110 15 Praha IDDS: e52cdsf

Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha IDDS: gg4t8hf

ČEPS a.s., Elektrárnská 774/2, 101 00 Praha, IDDS: seccdqd

EG.D. a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IDDS: nf5dxbu

T-MOBILE CZECH REPUBLIK a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, IDDS: ygwch5i

ČEZ a.s. Duhová 2/1444, Praha 4, IDDS: yqkcds6

Sousední obce:

Dubno

Višňová

Příbram

Milín

Projektant:

Ateliér arch. Milan Salaba, Praha 5, Štefánikova 52

Vyvěšeno dne: <i>15.6.2022</i>
Sejmuto dne: